



URZĄD GMINY W SŁABOSZOWIE

Słaboszów 57, 32-218 Słaboszów
tel. 41/3847900, fax 41/3847915
www.slaboszow.pl
gmina@slaboszow.pl

ZARZĄD DRÓG POWIATOWYCH
Data wpływu 0.7. CZE. 2016..
Nr rej. 202/16 zał. 1

WÓJT GMINY
32-218 Słaboszów
pow. miechowski
woj. Małopolskie

Słaboszów, dnia 2016-05-31

Znak: ROŚI.7226.5.2016

Zarząd Dróg Powiatowych
ul. Warszawska 11
32 – 200 Miechów

W nawiązaniu do pisma z dnia 25.05.2016r. znak: SDiM.421.24.2016 przekazuję w załączeniu wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Słaboszów z uwzględnieniem działek wskazanych w w/w piśmie dla inwestycji pn. „Przebudowa drogi powiatowej 1224K Bukowska Wola – Działoszyce, odcinek od km 0+000 do km 18+956, na dł. 18,956km”.

Zał. plik

WÓJT GMINY
mgr Maria Vozniak

**MIEJSCOWY PLAN
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY SŁABOSZÓW**

USTALENIA PLANU

**WYPIS I WYRYS
Z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY SŁABOSZÓW**

(Uchwała Rady Gminy w Słaboszowie Nr XXXVII/223/06 z dnia 10.03.2006r.)

Skala 1 : 2000

Powiat: Miechowski

Jednostka ewid.: Słaboszów.

Obręb ewid.:

**Kalina Wielka, Śladów, Janowice, Ilkowice, Dziaduszyce,
Słaboszów, Buszków, Jazdowice**

Słaboszów, dnia 2016-05-31

**URZĄD GMINY
w SŁABOSZOWIE
woj. małopolskie
32-218 SŁABOSZÓW
tel. 041/ 38 47 900, fax 041/ 38 47 915
NIP 659-12-22-510 R. 000548023**

**Z up. WOLTA
INSPEKTOR
ds. zamówień publicznych i inwestycji**

Marek Misior

UCHWAŁA NR XXXVII/223/06
RADY GMINY SŁABOSZÓW
z dnia 10.03.2006 r.

w sprawie:
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
gminy Słaboszów

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (Dz. U. nr 80, poz. 717 z dnia 27 marca 2003 r.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. *o samorządzie gminnym* (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. nr 141 poz. 1591 poz. 74 z późn. zm.) i po stwierdzeniu zgodności projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Słaboszów ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Słaboszów, Rada Gminy w Słaboszowie postanawia, co następuje:

ROZDZIAŁ I

USTALENIA OGÓLNE

§ 1.

1. Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Słaboszów, zwany dalej planem.

2. Załącznikami do uchwały są:

- 1) Załącznik nr 1 – Rysunek planu nr 1 w skali 1:2000 – Przeznaczenie i zagospodarowanie terenu,
- 2) Załącznik nr 2 – Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag,
- 3) Załącznik nr 3 – Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania.

3. Ustaleniami obowiązującymi na rysunku planu, wynikającymi z ustaleń planu, są: granica opracowania, linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu bądź różnych zasadach zabudowy i zagospodarowania wraz z symbolami identyfikacyjnymi tych terenów, nieprzekraczalne linie zabudowy.

4. Następujące oznaczenia zawarte na rysunku planu obowiązują na mocy innych przepisów:

- 1) obiekty i zespoły objęte ochroną konserwatorską, archeologiczną i przyrodniczą wraz ze strefami ochronnymi,
- 2) granice stref ochronnych cmentarzy,
- 3) granice stref technicznych linii elektroenergetycznych średniego napięcia,

URZĄD GMINY
w SŁABOSZOWIE
woj. małopolskie
32-218 SŁABOSZÓW
tel. 041/38 47 900, fax 041/38 47 915
NIP 659-12-22-510 R. 0005-13023

Z up. WOJTA
INSPEKTOR
ds. zamówień publicznych i inwestycji

Marek Misior

- 4) granice stref ochronnych ujęć wody.

§ 2.

1. Nie są ustaleniami planu informacje zawarte w aneksach:

- 1) nr 1 – Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej, rysunek w skali 1:10000,
- 2) nr 2 – Zasięgi stref technicznych i warunki ich zagospodarowania.

2. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej zostały określone w ustaleniach szczegółowych, natomiast zasady obsługi terenu w zakresie infrastruktury technicznej, określone w aneksie nr 1 jako treści informacyjne wskazują przebieg głównych sieci infrastruktury technicznej i związanych z nimi urządzeń technicznych; szczegółowy przebieg sieci oraz lokalizacja związanych z nimi urządzeń technicznych mogą ulec zmianie na etapie opracowania projektu budowlanego, z zachowaniem warunków wynikających z ustaleń planu i z przepisów szczególnych.

§ 3.

1. Przeznaczenie terenu oraz warunki zabudowy i zagospodarowania terenów określa się w odniesieniu do terenów wyznaczonych na rysunku planu liniami rozgraniczającymi, z uwzględnieniem:

- 1) ustaleń rysunku planu i oznaczeń, o których mowa w §1 ust. 3 i 4,
- 2) ustaleń ogólnych zawartych w §3-8,
- 3) ustaleń szczegółowych zawartych w rozdziałach II, III i IV.

2. Wyróżnia się następujące kategorie przeznaczenia terenów, oznaczone symbolami identyfikacyjnymi, o których mowa w §1 ust. 3:

- 1) **MW** – tereny zabudowy mieszkaniowej – wielorodzinnej (§9),
- 2) **MNR** – tereny zabudowy mieszkaniowej – jednorodzinnej i zagrodowej (§10),
- 3) **MNRz** – tereny zabudowy mieszkaniowej – jednorodzinnej i zagrodowej zagrożone powodzią (§10),
- 4) **RM** – tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodnich (§11),
- 5) **RMz** – tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodnich zagrożone powodzią (§11),
- 6) **UP1, UP2** – tereny usług publicznych (§12),
- 7) **U, U1** – tereny zabudowy usługowej (§13),
- 8) **US** – tereny sportu i rekreacji i **USz** – tereny sportu i rekreacji zagrożone powodzią (§14),
- 9) **UK1K, UK2** – tereny obiektów sakralnych i wyznaniowych (§15),
- 10) **P, P1** – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów i **Pz, P1z** – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów zagrożone powodzią (§16),

URZĄD GMINY
w ŚLABOSZOWIE
woj. małopolskie
32-219 ŚLABOSZÓW
tel. 041/38 47 900, fax 041/38 47 915
NIP 659-12-22-510 R. G.0543033

Z up. WOJTA
INSPEKTOR
zamówień publicznych i inwestycji
Marek Misior

- 11) **PE** – tereny eksploatacji powierzchniowej (§17),
- 12) **ZL** – tereny lasów (§18),
- 13) **ZP1, ZP2** – tereny zieleni urządzonej (§19),
- 14) **ZC1, ZC2** – tereny cmentarzy (§20),
- 15) **R** – tereny rolnicze (§21),
- 16) **R1** – tereny do zalesienia (§22),
- 17) **RZ** – tereny obudowy biologicznej rzek i potoków, skarp, wyrobisk i terenów o dużych spadkach (§23),
- 18) **RZ1** – tereny zieleni, muraw kserotermicznych (§23),
- 19) **RZ2** – tereny zieleni w dolinie rz. Nidzicy (§24),
- 20) **WS** – tereny wód powierzchniowych, śródlądowych (§25),
- 21) **RU** – tereny stawów rybnych i **RU1** – tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rybackich (§26),
- 22) **KD...** – tereny komunikacji drogowej, drogi publiczne z oznaczeniem klasy (§27),
- 23) **KDW** – tereny komunikacji drogowej, drogi wewnętrzne (§27),
- 24) **KK** – tereny komunikacji kolejowej (§27),
- 25) **KD(p)** – tereny urządzeń transportu drogowego – wydzielonych parkingów (§28),
- 26) **KD(o)** – tereny urządzeń transportu drogowego – obsługi komunikacji samochodowej (§28),
- 27) **IW1-IW9** – tereny urządzeń zaopatrzenia w wodę (§29),
- 28) **IK1, IK2b, IK3, IK4** – tereny urządzeń odprowadzania i oczyszczania ścieków, i **IK2az** – tereny urządzeń odprowadzania i oczyszczania ścieków zagrożone powodzią (§30),
- 29) **IT** – tereny urządzeń telekomunikacyjnych,
- 30) **IO** – składowisko odpadów komunalnych.

3. Ustala się zasady wyposażenia w następujące systemy infrastruktury technicznej i komunalnej oraz zasady ochrony przeciwpowodziowej i przeciwpożarowej:

- 1) zaopatrzenie w wodę (§29),
- 2) odprowadzanie i oczyszczanie ścieków (§30),
- 3) elektroenergetyka (§31),
- 4) telekomunikacja (§32),
- 5) zaopatrzenie w gaz (§33),
- 6) zaopatrzenie w ciepło (§34),
- 7) gospodarka odpadami (§35),
- 8) ochrona przeciwpożarowa (§36),
- 9) ochrona przeciwpowodziowa (§37).

4. Obok symboli określających kategorie przeznaczenia terenu, zastosowano następujące inne oznaczenia:

- 1) **ZZ** – tereny zagrożone powodzią,
- 2) **...K** – obiekty objęte ochroną konserwatorską (wpisane do rejestru zabytków),
- 3) **A** – stanowiska archeologiczne (wpisane do rejestru zabytków),
- 4) **a** – stanowiska archeologiczne,
- 5) **Cs1, Cs2** – strefy ochronne cmentarzy,

URZĄD GMINY
w SŁABOSZOWIE
woj. małopolskie
32-218 SŁABOSZÓW
tel. 041/38 47 900, fax 041/38 47 915
NIP 655-12-22-510 R. 003513923

Z up. WOJTA
INSPEKTOR
ds. zamówień publicznych i inwestycji
Marek Misior

- 6) EE – linie elektroenergetyczne 30 kV, 15 kV; Es – strefy techniczne linii elektroenergetycznych,
- 7) IWs... – strefy ochronne ujęć wody.

5. W przypadkach potrzeby indywidualnego wyróżnienia danego terenu, symbole literowe uzupełniono oznaczeniami cyfrowymi.

§ 4.

Ileć w tekście niniejszego planu jest mowa o:

- 1) działalności nieuciążliwej – należy przez to rozumieć działalność gospodarczą (produkcyjną lub usługową), która nie powoduje przekroczenia standardów jakości środowiska i nie wywołuje zjawisk lub stanów utrudniających życie, a zwłaszcza hałasu, wibracji, zanieczyszczeń powietrza i odorów,
- 2) wskaźniku intensywności zabudowy – należy przez to rozumieć wartość liczbowa, wyrażającą stosunek sumy powierzchni całkowitej kondygnacji nadziemnych do powierzchni działki budowlanej.

§ 5.

Ustala się zasady ochrony i kształtowania ład przestrzennego:

- 1) budynki przez zastosowanie odpowiedniej skali, formy architektonicznej, materiałów użytych do wykończenia elewacji i kolorystyki – powinny być harmonijnie wpisane w otaczający krajobraz w nawiązaniu do miejscowych uwarunkowań kulturowych i naturalnych,
- 2) ograniczanie rozpraszania zabudowy, poprzez zakaz zabudowy na terenach rolnych, z wyjątkiem określonych w §21,
- 3) odległość nowej zabudowy od krawędzi jezdni, zgodnie z ustaleniami §27, porządkująca i kształtująca zabudowę od dróg.

§ 6.

Ustala się następujące zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

1. W obrębie terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej, terenów zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodnictwa, usług publicznych, terenów usług sportu i rekreacji, a także terenów obiektów sakralnych i wyznaniowych ustala się zakaz lokalizacji obiektów mogących znacząco oddziaływać na środowisko, wymagających sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko, za wyjątkiem sieci i urządzeń infrastruktury technicznej oraz dróg publicznych i związanych z nimi urządzeń.

2. Dopuszczalne poziomy hałasu nie mogą przekraczać:

URZĄD GMINY
w ŚLABOSZOWIE
woj. małopolskie
32-216, ŚLABOSZÓW
tel. 041/38 47 900, fax 041/38 47 916
NIP 659-12-22-510 R. 0005-13023

Z up. WOJTA
INSPEKTOR
zg. zamówień publicznych i inwestycji
Marek Misior

- a) dla terenów zabudowy MW, MNR, MNRz, poziom hałasu nie może przekraczać dopuszczalnego poziomu hałasu jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- b) dla terenów zabudowy RM, RMz, terenów zabudowy zagrodowej na terenach rolniczych R, terenów obsługi produkcji w gospodarstwach rybackich RU1, poziom hałasu nie może przekraczać dopuszczalnego poziomu hałasu jak dla terenów zabudowy zagrodowej,
- c) dla terenów zabudowy usługowej U i U1, poziom hałasu nie może przekraczać dopuszczalnego poziomu hałasu jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami,
- d) dla terenów usług publicznych UP1, UP2 poziom hałasu nie może przekraczać dopuszczalnego poziomu hałasu jak dla terenów związanych ze stałym lub wielogodzinnym pobytem dzieci i młodzieży.

3. Wszelkie działania dotyczące pomników przyrody wymienionych poniżej, ustanowionych Zarządzeniem Wojewody Kieleckiego nr 23/87 z dnia 2.10.1987 r., oznaczonych symbolem graficznym na rysunku planu, wymagają uzgodnienia z organem właściwym ds. ochrony przyrody – są to: źródło o nr ewid. 225 we wsi Maciejów, źródło o nr ewid. 226 we wsi Ślaboszów, źródło o nr ewid. 227 we wsi Słupów; wokół źródeł wyznaczono otuliny dla zapewnienia ich ochrony, w obrębie otuliny ustala się zakaz zabudowy.

4. Na obszarze objętym planem należy uwzględnić warunki wynikające z położenia w obrębie Miechowsko-Działoszyckiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, ustanowionego rozporządzeniem nr 12/95 Wojewody Kieleckiego z dnia 29 września 1995 r.: ustala się zasady ochrony poprzez:

- a) zachowanie i ochronę cieków i zbiorników wód powierzchniowych,
- b) utrzymanie ciągłości i trwałości ekosystemów leśnych,
- c) zachowanie i odtwarzanie korytarzy ekologicznych,
- d) zakaz likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nawodnionych, jeżeli nie wynikają one z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej i zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub wodnego lub budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub naprawy urządzeń wodnych,
- e) zakaz dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli służą innym celom niż ochrona przyrody lub zrównoważone wykorzystanie użytków rolnych i leśnych oraz racjonalna gospodarka wodna lub rybacka,
- f) zakaz likwidowania naturalnych zbiorników wodnych, starorzeczy i obszarów wodno – błotnych.

5. Dla innych terenów o wartościach przyrodniczych ustala się ochronę przed zabudową:

- a) proponowanych użytków ekologicznych,
 - b) dolin rzek jako naturalnych ciągów ekologicznych,
 - c) skarp i terenów o dużych spadkach,
 - d) terenów lasów i zadrzewień,
- za wyjątkami określonymi w ustaleniach szczegółowych.

URZĄD GMINY
w ŚLABOSZOWIE
woj. małopolskie
32-213 ŚLABOSZÓW
tel. 041/ 38 47 900, fax 041/ 38 47 915
NIP 650-12-22-510 R. 0005-2023

Z up. WOJTA
INSPEKTOR
ds. zamówień publicznych i inwestycji
Marek Misior

6. Część obszaru objętego planem znajduje się w obrębie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 409 Niecka Miechowska oraz projektowanych stref ochrony „B” i „C”, oznaczonych na rysunku planu; w ich obrębie należy zachować warunki wynikające z przepisów szczególnych oraz z dokumentacji hydrogeologicznej.

7. W obrębie granic stref ochronnych ujęć wody oznaczonych na rysunku planu symbolem Iws1 – Iws3, zgodnie z ustaleniami §29 należy uwzględnić zakazy i ograniczenia wynikające z decyzji i rozporządzeń:

I. Dla ujęć wody podziemnej w miejscowości Kropidło i Rędziny-Borek

(rozporządzenie nr 5/2004 z dnia 2 VIII 04 i nr 3/2004 z dnia 14 VI 04 Dyrektora RZGW w Krakowie)

- 1) **Na terenie ochrony bezpośredniej ujęcia zabrania się użytkowania gruntów** do celów niezwiązanych z eksploatacją ujęcia wody, a ponadto należy:
 - a) ogrodzony teren zagospodarować zielenią,
 - b) zapewnić odprowadzenie wód opadowych w taki sposób, aby nie mogły się one przedostać do urządzeń służących do poboru wody,
 - c) ograniczyć do niezbędnych potrzeb przebywanie osób niezatrudnionych przy obsłudze urządzeń służących do poboru wody,
 - d) ścieki z urządzeń sanitarnych, przeznaczonych do użytku osób zatrudnionych przy obsłudze urządzeń służących do poboru wody, winny być odprowadzane poza granicę terenu ochrony bezpośredniej.
- 2) Ogrodzony teren ochrony bezpośredniej winien być oznakowany tablicami informacyjnymi o ujęciu wody i zakazie wstępu osób nieupoważnionych na teren ochrony bezpośredniej ujęcia wody.
- 3) **Na terenie ochrony pośredniej zabrania się:**
 - a) wprowadzania ścieków do ziemi,
 - b) rolniczego wykorzystania ścieków,
 - c) nawożenia gnojowicą i gnojówką,
 - d) lokalizowania zakładów przemysłowych oraz ferm chowu lub hodowli zwierząt,
 - e) lokalizowania magazynów produktów ropopochodnych oraz innych substancji, a także rurociągów do ich transportu,
 - f) lokalizowania składowisk odpadów komunalnych lub przemysłowych,
 - g) lokalizowania cmentarzy oraz grzebania zwłok zwierzęcych,
 - h) wydobywania kopalin.
- 4) **Na terenie ochrony pośredniej ogranicza się:**
 - a) stosowanie nawozów do dawek i sposobów nawożenia zgodnie z zaleceniami doradztwa nawozowego,
 - b) stosowanie środków ochrony roślin jedynie do dopuszczonych do obrotu i stosowania w strefach ochronnych ujęć wody.
- 5) Granicę terenu ochrony pośredniej należy oznakować poprzez umieszczenie tablic informujących o ustanowieniu strefy.

II. Dla ujęcia wody podziemnej „Plużki” w Jazdowicach

(decyzja RGR-6223-1/3/2000 z dnia 14 XI 2000 r. Starosty Miechowskiego)

1) Teren ochrony bezpośredniej:

- a) zabrania się użytkowania gruntów do celów nie związanych z eksploatacją ujęcia wody,

URZĄD GMINY
w ŚLABOSZOWIE
woj. małopolskie
32-218 ŚLABOSZÓW
tel. 041/38 6 900, fax 041/38 47 915
NIP 650-12-22-543 R. 0005-1000

Z up. WOJTA
INSPEKTOR
ds. zamówień publicznych i inwestycji
Marek Misior

- b) zabrania się nawożenia mineralnego i organicznego, stosowania pestycydów,
 - c) roślinność łąkowa w strefie winna być przynajmniej dwa razy w ciągu roku koszona, a masa roślinna usuwana poza granicę strefy,
 - d) teren ogrodzony, oznakowany tablicami informacyjnymi o ujęciu wody i zakazie wstępu osób nieupoważnionych na teren ochrony bezpośredniej.
- 2) **Wewnętrzny teren ochrony pośredniej:**
- a) granica wewnętrznego terenu ochrony pośredniej zostanie oznakowana tablicami informacyjnymi w punktach przecięcia ze szlakami komunikacyjnymi i w charakterystycznych punktach terenu wzdłuż granic strefy pokazanych na Zał. 1 do niniejszej decyzji. Na tablicach zostaną umieszczone zakazy, nakazy i ograniczenia, odnoszące się do mieszkańców i osób przebywających w strefie.
 - b) zabrania się:
 - wprowadzania ścieków do ziemi lub do wód powierzchniowych,
 - rolniczego wykorzystywania ścieków,
 - lokalizowania wysypisk i wylewisk odpadów komunalnych i przemysłowych,
 - stosowania chemicznych środków ochrony roślin innych niż dozwolone do stosowania i wymienione w wykazie Ministra Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej,
 - lokalizowania cmentarzy i grzebania zwierząt,
 - lokalizowania nowych inwestycji o profilu wymienionym w rozporządzeniu Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa w sprawie określenia inwestycji szkodliwych dla środowiska i zdrowia ludzi albo mogących pogorszyć stan środowiska, z wyjątkiem:
 - linii energetycznych o napięciu znamionowym 110 kV do 220 kV,
 - parkingów samochodowych, pod warunkiem wykonania szczelnego podłoża i odprowadzenia ścieków opadowych do kanalizacji wiejskiej,
 - kompleksów handlowych o powierzchni powyżej 3 ha, pod warunkiem odprowadzenia ścieków opadowych z terenu do kanalizacji wiejskiej,
 - urządzeń radiokomunikacyjnych,
 - przechowywania i składowania materiałów promieniotwórczych,
 - magazynowania produktów ropopochodnych i innych substancji chemicznych oraz rurociągów do ich transportu,
 - mycia pojazdów mechanicznych,
 - lokalizowania nowych ujęć wody, z wyjątkiem ujęć dla potrzeb wodociągu.
- 3) **Zewnętrzny teren ochrony pośredniej:**
- a) granica strefy zostanie oznakowana tablicami informacyjnymi w charakterystycznych punktach terenu wzdłuż granic strefy pokazanych na Zał. 1 do niniejszej decyzji. Na tablicach zostaną umieszczone zaka-

URZĄD GMINY
w ŚLABOSZOWIE
woj. małopolskie
32-218 ŚLABOSZÓW
tel. 041/38 47 900, fax 041/38 47 915
NIP 650-02-22-510 R. 0025-12023

Z up. WOJTA
INSPEKTOR
dz. zamówień publicznych i inwestycji
Marek Misior

zy, nakazy i ograniczenia, odnoszące się do mieszkańców i osób przebywających w strefie.

b) zabrania się:

- wprowadzania ścieków do ziemi i wód powierzchniowych,
- przechowywania i składowania odpadów promieniotwórczych,
- lokalizowania magazynów produktów ropopochodnych i innych substancji chemicznych oraz rurociągów do ich transportu,
- lokalizowania cmentarzy i grzebania zwierząt,
- lokalizowania wysypisk i wylewisk odpadów komunalnych i przemysłowych,
- lokalizowania nowych zakładów przemysłowych o profilu wymienionym w rozporządzeniu Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa w sprawie określenia rodzajów inwestycji szczególnie szkodliwych dla środowiska i zdrowia ludzi albo mogących pogorszyć stan środowiska,
- lokalizowania nowych garbarni i zakładów uszlachetniania skór,
- lokalizowania nowych zakładów przemysłowego prania, odtłuszczania i farbowania materiałów włókienniczych,
- lokalizowania nowych stacji obsługi lub remontu sprzętu budowlanego, rolniczego lub środków transportu, posiadających więcej niż trzy stanowiska robocze, z wyłączeniem specjalistycznych stacji i warsztatów, prowadzących określoną jednoznacznie działalność obejmującą geometrię i wyważanie kół, ustawianie świateł, instalowanie zabezpieczeń antywłamaniowych oraz tapicerstwo,
- lokalizowania nowych lakierni i malarni, z wyłączeniem zakładów zużywających w roku mniej niż 250 kg materiałów malarskich oraz z wyłączeniem lakierni proszkowych,
- lokalizowania nowych zakładów sortowania i wstępnego przerobu złomu, w tym złomowania pojazdów i urządzeń mechanicznych.

III. Dla ujęcia wody podziemnej w miejscowości Ślaboszów

(decyzja RGR-6223/1/3/2/2002 z dnia 3 IV 2002 r. Starosty Miechowskiego)

- 1) W strefie ochrony bezpośredniej ujęcia wody zabronione jest użytkowanie gruntów do celów nie związanych z eksploatacją ujęcia wody. Ponadto należy:
 - a) odprowadzać wody opadowe w sposób uniemożliwiający przedostawanie się ich do urządzeń służących do poboru wody,
 - b) zagospodarować teren zielenią,
 - c) odprowadzać poza granicę terenu ochrony bezpośredniej ścieki z urządzeń sanitarnych, przeznaczonych do użytku osób zatrudnionych przy obsłudze urządzeń służących do poboru wody,
 - d) ograniczyć do niezbędnych potrzeb przebywanie osób niezatrudnionych przy obsłudze urządzeń służących do poboru wody,
 - e) utrzymywać teren strefy ogrodzony, oznakowany tablicami informacyjnymi o ujęciu wody i zakazie wstępu osób nieupoważnionych na teren ochrony bezpośredniej.
- 2) W projekcie planu miejscowego uwzględniono ograniczenia wynikające z projektowanej strefy ochrony pośredniej zgodnie z przepisami szczególnymi

URZĄD GMINY
w ŚLABOSZOWIE
woj. małopolskie
32-218 ŚLABOSZÓW
tel. 041/38 47 900, fax 041/38 47 915
NIP 650-12-02-610 R. 03.05.2009

Z up. WOJTA
INSPEKTOR
a. zamówień publicznych i inwestycji
Marek Misior

(zakazy i ograniczenia jak dla ujęcia w miejscowości Kropidło i Rędziny-Borek).

8. W przypadku zabudowy sytuowanej na terenach o trudnych warunkach geotechnicznych należy wykonać badania geologiczno-inżynierskie oraz uwzględnić wynikające z nich uwarunkowania; w przypadku zabudowy sytuowanej na terenach zagrożonych osuwiskami należy wykonać badania geotechniczne oraz uwzględnić wynikające z nich uwarunkowania.

9. Wzdłuż cieków należy zachować pasy ochronne o szerokości min. 10 m, licząc od górnej krawędzi skarpy brzegowej, w celu umożliwienia dostępu do wody w ramach powszechnego korzystania z wód, umożliwienia administratorowi cieków prowadzenia robót remontowych i konserwacyjnych w korytach cieków, zapewnienia przestrzeni dla swobodnego spływu wód powodziowych i lodów oraz ochrony otuliny biologicznej cieków; w pasach ochronnych ustala się zakaz sytuowania nowej zabudowy, z wyjątkiem urządzeń związanych z gospodarką wodną i infrastrukturą techniczną; w odległości 1,5 m od linii brzegowej ustala się zakaz grodzenia nieruchomości przylegających do wód powierzchniowych.

10. Na terenach zagrożonych powodzią, oznaczonych na rysunku planu symbolem **ZZ**, dla określonych w ustaleniach szczegółowych kategorii przeznaczenia, oznaczonych dodatkowym symbolem **z**, przy budowie, nadbudowie, przebudowie, rozbudowie i odbudowie obiektów kubaturowych należy zastosować rozwiązania konstrukcyjno-techniczne zabezpieczające przed skutkami zalania wodami powodziowymi.

§ 7.

1. Ustala się następujące zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

1) działania dotyczące obiektów objętych ochroną konserwatorską (tj. wpisanych do rejestru zabytków) – oznaczonych na rysunku planu symbolem identyfikacyjnym i dodatkowym symbolem „K” wymagają uzgodnienia z organem właściwym ds. ochrony zabytków; ochrona konserwatorska obejmuje:

a) zespół kościoła parafialnego p.w. Św. Mikołaja Biskupa w Ślaboszowie, nr rej. 1057, w którego skład wchodzi: kościół, dzwonnica, plebania, ogrodzenie,

2) ochronę obiektów objętych gminną ewidencją zabytków; ochrona obejmuje:
w Kalinie Wielkiej

a) zespół kościoła parafialnego p.w. Imienia NMP, w którego skład wchodzi: kościół, kostnica, ogrodzenie z bramką i schodami,

b) szkołę,

c) zespół dworski (dwór, park),

d) cmentarz;

w Maciejowie

a) zagrodę nr 15 (dom, stodoła),

b) dom nr 21;

URZĄD GMINY
w ŚLABOSZOWIE
woj. małopolskie
32-218 ŚLABOSZÓW
tel. 041/ 38 47 900, fax 041/ 38 47 915
NIP 666-12-22-512 R. 0005-13003

Z up. WOJTA
INSPEKTOR
zamówień publicznych i inwestycji
Marek Misior

- w Raszówku
a) zagrodę nr 15 (dom, spichlerz);
w Rzemiedzicach
a) dwór;
w Ślaboszowie
a) plebanię, dom sióstr zakonnych,
b) dom nr 15,
c) cmentarz;
w Święcicach
a) zespół dworski (dwór, park);
w Wymysłowie
a) szkołę,
- 3) należy uwzględnić wymagania dotyczące zasad utrzymania harmonijnego krajobrazu kulturowego, w tym zwłaszcza:
- a) utrzymania zasadniczych elementów rozplanowania, w tym układów zabudowy wsi i historycznej sieci drogowej,
b) ochroną należy objąć kapliczki i figury przydrożne,
- 4) ustala się ochronę stanowisk archeologicznych nr 21 i 22 – kurhanów, wpisanych do rejestru nr 23/1986 i nr 39/1986 oznaczonych na rysunku planu symbolem „A”; w obrębie stanowisk ustala się zakaz zabudowy i prowadzenia robót ziemnych,
- 5) ustala się ochronę stanowisk archeologicznych, wyszczególnionych w wykazie załączonym do tekstu planu oznaczonych na rysunku planu symbolem „a”; w obrębie tych terenów wszelkie prace inwestycyjne związane z prowadzeniem robót ziemnych wymagają opinii właściwego organu ds. ochrony zabytków.

§ 8.

1. Jako zgodne z planem uznaje się:

- 1) wyznaczenie dróg wewnętrznych i ciągów pieszo-jezdnych, zapewniających dojazd do działek budowlanych,
- 2) wyznaczenie tras urządzeń liniowych oraz urządzeń związanych z rozbudową systemów infrastruktury technicznej, o których mowa w §29-36, stosownie do warunków wynikających ze szczegółowych rozwiązań technicznych, nie kolidujących z innymi ustaleniami planu,

2. Uzyskania zgody zarządcy drogi wymagają:

- 1) zasady obsługi komunikacyjnej działek usytuowanych bezpośrednio przy drogach publicznych, a także podziały i zmiana charakteru oraz ukształtowania działek,
- 2) przebudowa, rozbudowa, nadbudowa istniejących budynków w liniach rozgraniczających dróg, o których mowa w pkt 1.

3. Urządzenia nie związane z gospodarką drogową powinny być sytuowane poza pasami terenu wyznaczonymi liniami rozgraniczającymi dróg i ulic; dopuszcza się ich sytuowanie w liniach rozgraniczających po uzyskaniu zgody zarządcy drogi.

4. Dopuszcza się przebudowę, rozbudowę i nadbudowę istniejących budynków pomiędzy linią rozgraniczającą drogi a linią nieprzekraczalnej zabudowy, określonej w ustaleniach planu, pod warunkiem nie zmniejszania odległości budynku od drogi.

5. Na terenach, o których mowa w §9 do 17, z wyłączeniem terenów i obiektów objętych ochroną konserwatorską, dopuszcza się sytuowanie:

- 1) obiektów małej architektury,
- 2) tymczasowych obiektów budowlanych,
- 3) reklam.

6. Dopuszcza się sytuowanie budynków w odległości mniejszej niż 3,0 m lecz nie mniejszej niż 1,5 m od granicy z sąsiednią działką budowlaną, jeżeli zostaną spełnione następujące warunki:

- 1) szerokość działki w miejscu sytuowania budynku wynosi nie więcej niż 14 m,
- 2) usytuowanie budynku nie uniemożliwi zabudowy działki sąsiedniej,
- 3) ściana zewnętrzna budynku zbliżonego do granicy działki sąsiedniej nie może posiadać otworów,
- 4) usytuowanie budynku będzie zgodne z przepisami szczególnymi.

7. Ustala się minimalne wskaźniki miejsc parkingowych:

- 1) dla zabudowy mieszkaniowej na terenach MW, MNR, MNRz, MR, MRz i dla zabudowy zagrodowej na terenach rolnych R – 1 miejsce parkingowe na 1 mieszkanie,
- 2) dla usług i działalności gospodarczej na terenach wymienionych w ust. 6, pkt 1 – 1 miejsce parkingowe na 30 m² pow. użytkowej,
- 3) dla terenów usług publicznych: UP1, UP2 – 1 miejsce parkingowe na 50 m² pow. użytkowej,
- 4) dla terenów usług U, U1 – 1 miejsce parkingowe na 30 m² pow. użytkowej,
- 5) dla terenów sportu i rekreacji US, USz – 1 miejsce parkingowe na 15 użytkowników,
- 6) dla terenów obiektów produkcyjnych, składów i magazynów P, Pz, P1, P1z – 1 miejsce parkingowe na 4 zatrudnionych.

8. Ustala się zasady scaleń i podziałów nieruchomości:

- 1) każda działka musi mieć dostęp do drogi publicznej, w rozumieniu przepisów szczególnych,
- 2) przy podziale nieruchomości, dla działek położonych przy drodze, dopuszcza się odchylenie do 30° od kąta prostego położenia granic działki w stosunku do drogi,
- 3) minimalne powierzchnie działek, zgodnie z ustaleniami szczegółowymi dla poszczególnych kategorii przeznaczenia terenów.

URZĄD GMINY
w ŚLABOSZOWIE
woj. małopolskie
32-218 ŚLABOSZÓW/
tel. 041/ 38 47 500, fax 041/ 38 47 815
NIP 850-12-12-510 P. 0000-0000

Z up. WOJTA
INSPEKTOR
ds. zamówień publicznych i inwestycji
Marek Misior

ROZDZIAŁ IV

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE KOMUNIKACJA ORAZ INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

§ 27.

1. Ustala się przeznaczenie oraz zasady zagospodarowania terenów komunikacji drogowej, oznaczonych na rysunku planu symbolami:

- 1) **KDZ** – drogi publiczne zbiorcze, jednojezdniowe, z dwoma pasami ruchu (powiatowe),
- 2) **KDL** – drogi publiczne lokalne, jednojezdniowe, z dwoma pasami ruchu (powiatowe i gminne),
- 3) **KDD** – drogi publiczne dojazdowe, jednojezdniowe z dwoma pasami ruchu,
- 4) **KDW** – drogi wewnętrzne, jednojezdniowe z jednym pasem ruchu.

2. Dla dróg **KDZ**, o których mowa w ust. 1, ustala się następujące warunki modernizacji i budowy:

- 1) szerokość w liniach rozgraniczających 20 m,
- 2) szerokość jezdni min. 5,5 m, docelowa 6 m,
- 3) chodniki obustronne, o szerokości 2 x 2 m, w obrębie terenów zabudowanych,
- 4) ścieżki rowerowe po obydwu stronach jezdni o szerokości 1,50 m (jednokierunkowe), lub po jednej stronie o szerokości 2,5 m (dwukierunkowe),
- 5) odległość nowej zabudowy od krawędzi jezdni o szerokości zgodnej z określoną w pkt 2 – min. 20 m,
- 6) dopuszcza się wyznaczenie miejsc postojowych i parkingowych.

3. Dla dróg **KDL**, o których mowa w ust. 1 pkt 5, ustala się następujące warunki modernizacji i budowy:

- 1) szerokość w liniach rozgraniczających 15 m,
- 2) szerokość jezdni min. 5 m, docelowa 5,5 m,
- 3) chodniki obustronne o szerokości 2 x min. 1,5 m, w obrębie terenów zabudowanych,
- 4) ścieżki rowerowe po obydwu stronach jezdni o szerokości 1,5 m (jednokierunkowe), lub po jednej stronie o szerokości 2,5 m (dwukierunkowe),
- 5) odległość nowej zabudowy od krawędzi jezdni o szerokości zgodnej z określoną w pkt 2 – min. 15 m,
- 6) dopuszcza się wyznaczenie miejsc postojowych i parkingowych.

4. Dla dróg **KDD**, o których mowa w ust. 1 pkt 6, ustala się następujące warunki modernizacji i budowy:

- 1) szerokość w liniach rozgraniczających 10 m,
- 2) szerokość jezdni z dwoma pasami ruchu – min. 5 m, na odcinkach z jednym pasem ruchu na odcinkach prostych nie dłuższych niż 100 m – min. 4,5 m,
- 3) chodniki co najmniej jednostronne o szerokości 1,5 m,

- 4) odległość nowej zabudowy od krawędzi jezdni o szerokości zgodnej z określoną w pkt 2 – min. 6 m.

5. Dla dróg **KDW**, o których mowa w ust. 1 pkt 6, ustala się następujące warunki modernizacji i budowy:

- 1) szerokość w liniach rozgraniczających 5 m,
- 2) szerokość jezdni z jednym pasem ruchu – min. 3 m, wyznaczona stosownie do wymagań określonych w odpowiednich przepisach przeciwpożarowych; zawracanie na wjazdach do sąsiadujących posesji,
- 3) odległość nowej zabudowy od krawędzi jezdni o szerokości zgodnej z określoną w pkt 2 – min. 4,5 m.

6. Przy modernizacji i budowie układu drogowego należy wprowadzać:

- 1) urządzenia umożliwiające poruszanie się osób niepełnosprawnych, jak: obniżenia krawężników przy przejściach dla pieszych, wydzielone miejsca postojowe i inne,
- 2) kanalizację opadową oraz urządzenia oczyszczające ścieki opadowe (urządzenia obowiązkowe dla dróg klasy zbiorczej, postulowane dla pozostałych dróg).

7. Na terenach położonych w obrębie linii rozgraniczających dróg ustala się:

- 1) zakaz ich zabudowy, za wyjątkiem urządzeń związanych z infrastrukturą drogową,
- 2) dopuszcza się przebudowę, rozbudowę i nadbudowę istniejących budynków oraz budowę sieci infrastruktury technicznej na warunkach określonych przez zarządcę dróg,
- 3) utrzymanie dotychczasowego użytkowania i zagospodarowania tych terenów.

8. Wszystkie drogi, w tym drogi klasy wewnętrznej, oznaczone i nieoznaczone na rysunku planu, w przypadku zagrożenia pożarowego, mogą być wykorzystywane jako drogi pożarowe oraz na potrzeby obsługi komunalnej.

9. Ustala się przeznaczenie oraz zasady zagospodarowania terenów komunikacji kolejowej, oznaczonej na rysunku planu symbolem **KK**:

- 1) utrzymuje się istniejące tereny kolei,
- 2) dopuszcza się prowadzenie infrastruktury technicznej, dróg wewnętrznych, ciągów pieszo-rowerowych, rolnicze wykorzystanie terenu.

§ 28.

1. Ustala się przeznaczenie oraz zasady zagospodarowania terenów urządzeń komunikacji drogowej, oznaczonych na rysunku planu symbolami:

- 1) **KD(p)** – teren parkingu w Kalinie Wielkiej,
- 2) **KD(o)** – teren urządzeń obsługi komunikacji samochodowej – stacja paliw w Janowicach.

2. Na terenie **KD(p)**, o którym mowa w ust. 1, utrzymuje się istniejący parking przykościelny:

URZĄD GMINY
w ŚLABOSZOWIE
woj. małopolskie
32-218 ŚLABOSZÓW
tel. 041/38 47 500, fax 041/38 47 915
NIP 662-22-22-17, REGON 14053

Z up. WOJTA
INSPEKTOR
ds. zamówień publicznych i inwestycji
Marek Misior

m. Kolina Wielka

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO SOŁECTW GMINY ŚLABOSZÓW

USTALENIA PLANU

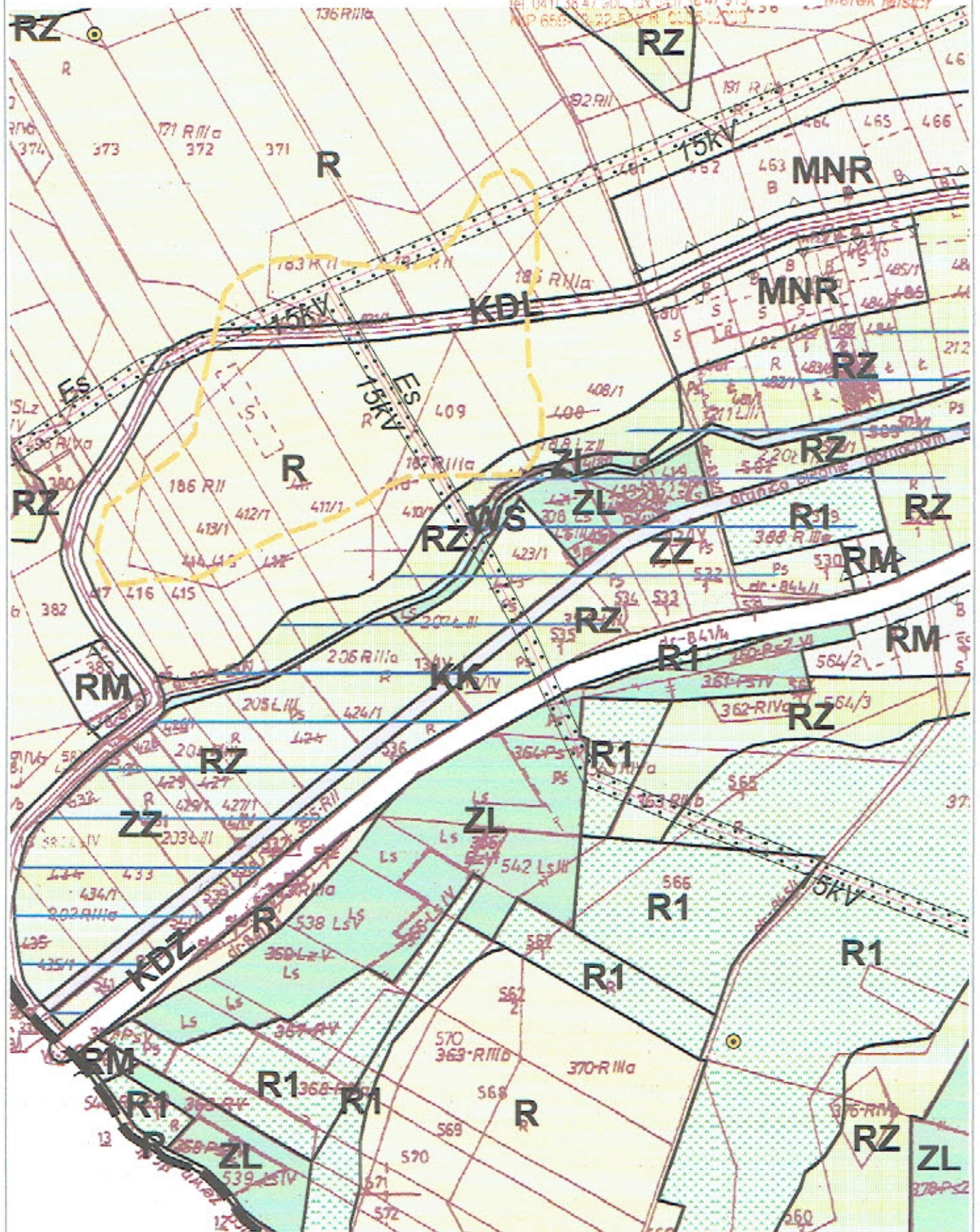
Skala 1:4 000

URZĄD GMINY

w ŚLABOSZOWIE
wój. małopolska
32-213 ŚLABOSZÓW
tel. 041/38 47 500 fax 041/38 47 915
NIP 659-022-57-000-57-000

Z up. WOJTA
INSPEKTOR
z. zamówień publicznych i inwestycji

Marek Misic



M. Kalina Wielka

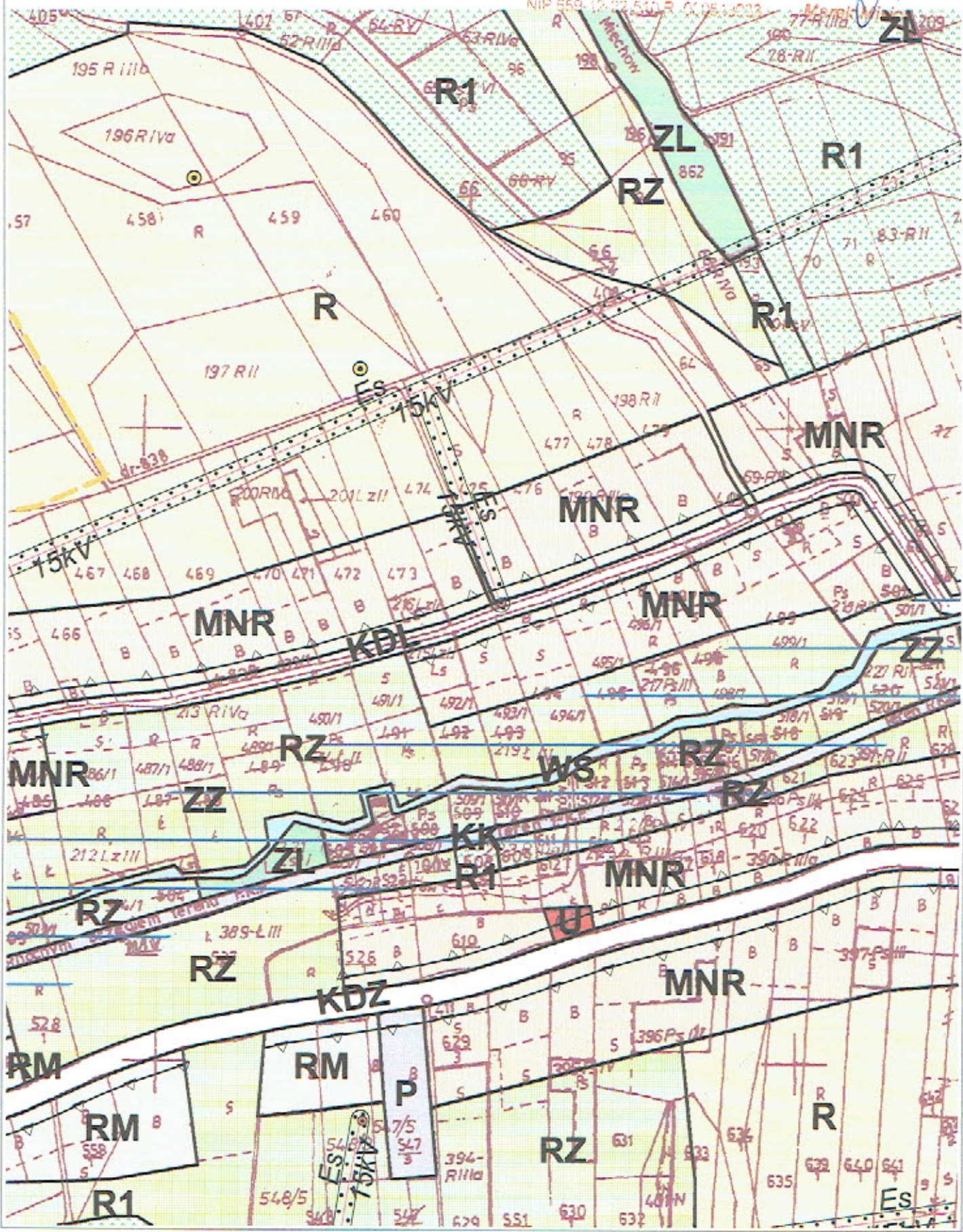
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO SOŁECTW GMINY SŁABOSZÓW

USTALENIA PLANU

Skala 1:4 000

URZĄD GMINY
w SŁABOSZOWIE
woj. małopolskie
32-218 SŁABOSZÓW
tel. 041/38 47 800 fax 041/38 47 915
NIP 659-12-02-510 R. G. 005-10033

Z up. WOJTA
INSPEKTOR
Zamówień publicznych i inwestycji

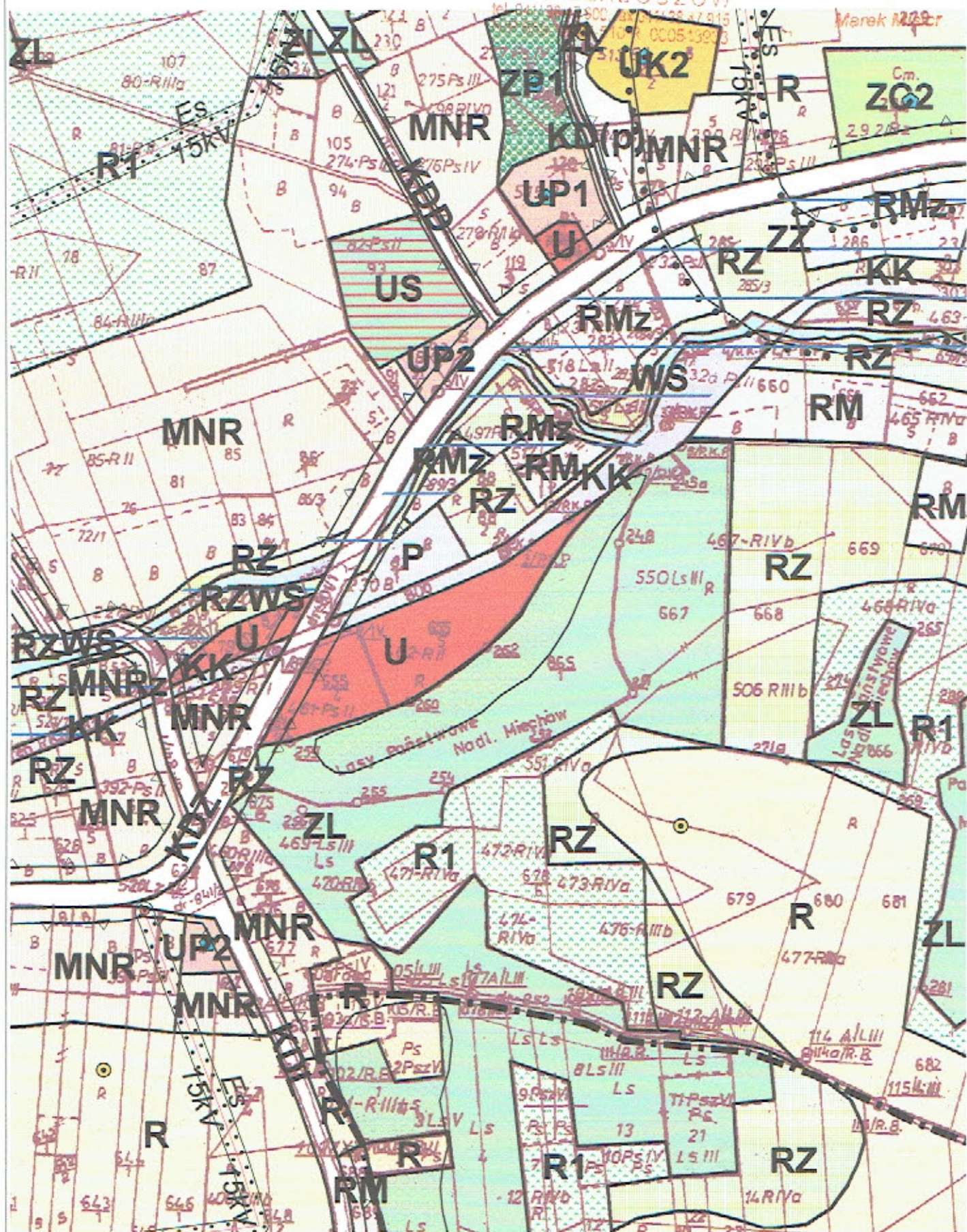


USTALENIA PLANU

Skala 1:4 000

URZĄD GMINY
w ŚLABOSZOWIE
ul. woj. małopolskie
32-218 ŚLABOSZÓW

Z up. WOLTA
INSPEKTOR
ds. zamówień publicznych i inwestycji



n. Kalkins Wilkna

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO SOŁECTW GMINY SŁABOSZÓW

URZĄD GMINY

w SŁABOSZOWIE
woj. małopolskie

2 up. WÓJTA

32-218 SŁABOSZÓW

INSPEKTOR

tel. 041/38 47 900, fax 041/38 47 915

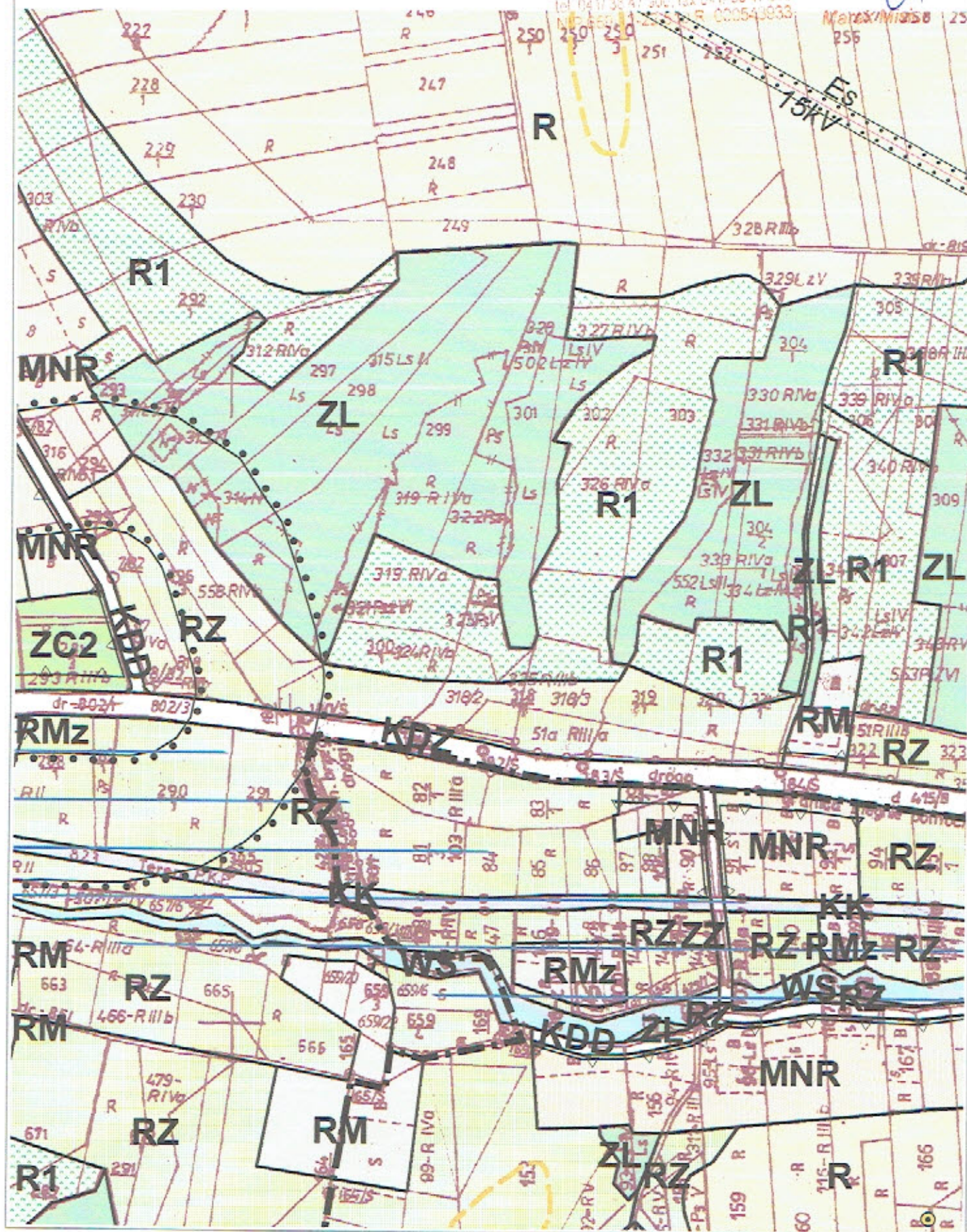
zamówień publicznych i inwestycji

NIP 655-11-255 REG. 000549833

Marzec 1998

USTALENIA PLANU

Skala 1:4 000



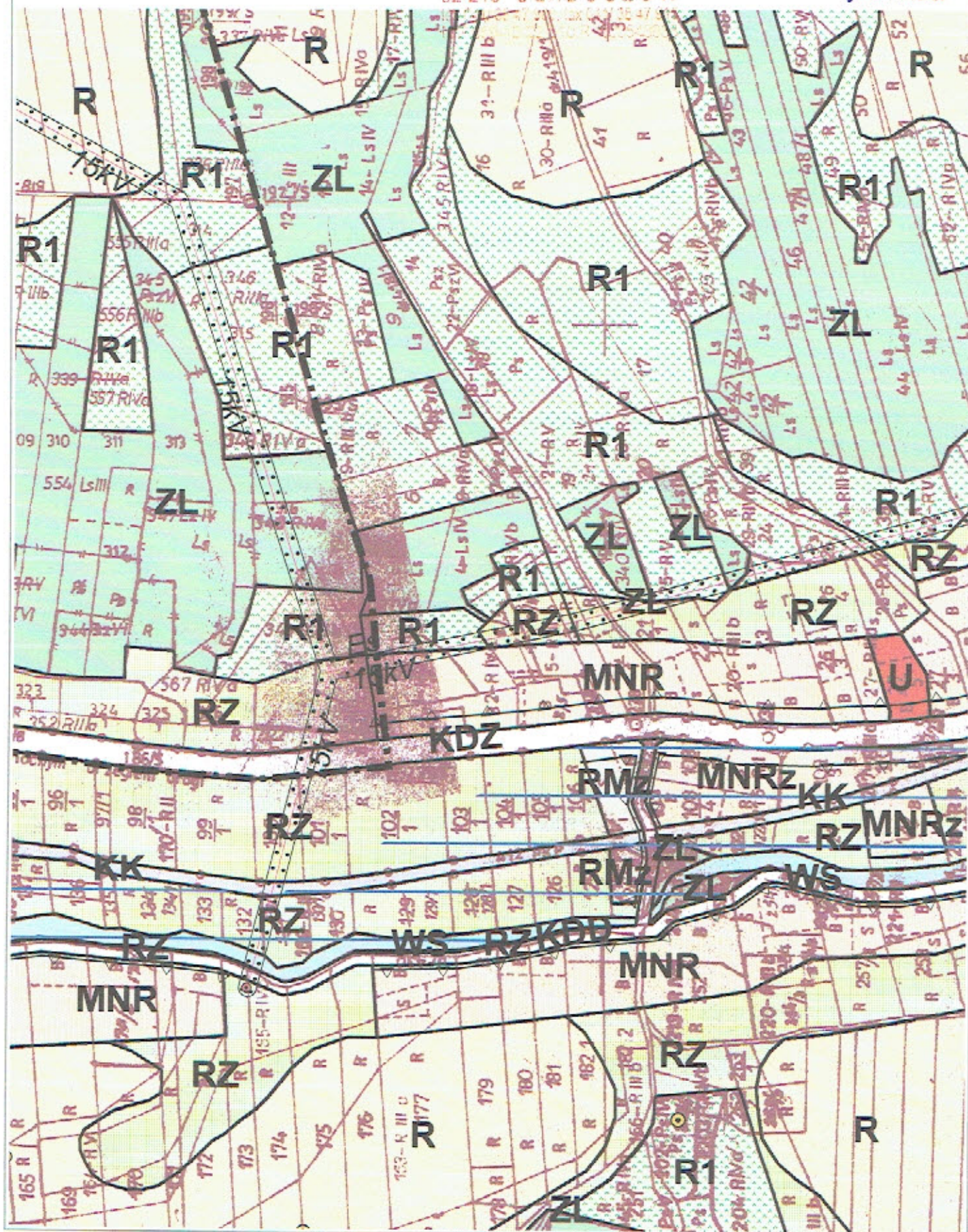
m. Kolonia Wielka, Słaboszów

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO SOŁECTW GMINY SŁABOSZÓW

USTALENIA PLANU

URZĄD GMINY
w SŁABOSZOWIE
Skala 1:4 000
32-215 SŁABOSZÓW

Z up. WOJTA
INSPEKTOR
ds. zamówień publicznych i inwestycji
Marek Misicr



ms. Skłodow

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO SOŁECTW GMINY SŁABOSZÓW

URZĄD GMINY

w SŁABOSZOWIE

woj. małopolskie

32-218 SŁABOSZÓW

tel. 041/38 47 930, fax 041/38 47 915

www.slabszow.pl

Z up. WOJTA

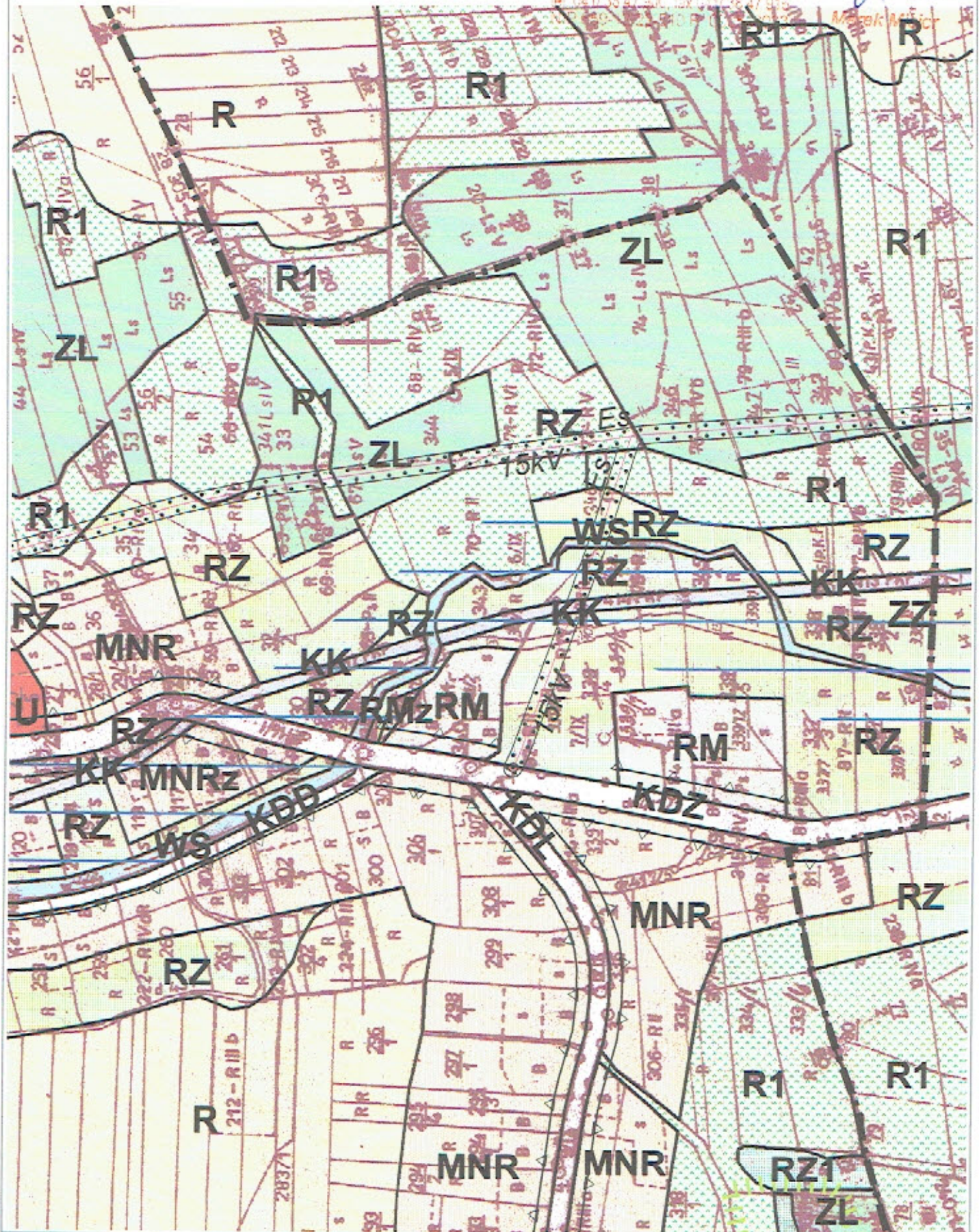
INSPEKTOR

Wydziału Zarządzania i Inwestycji

Marek Młot

USTALENIA PLANU

Skala 1:4 000



m. Janowice

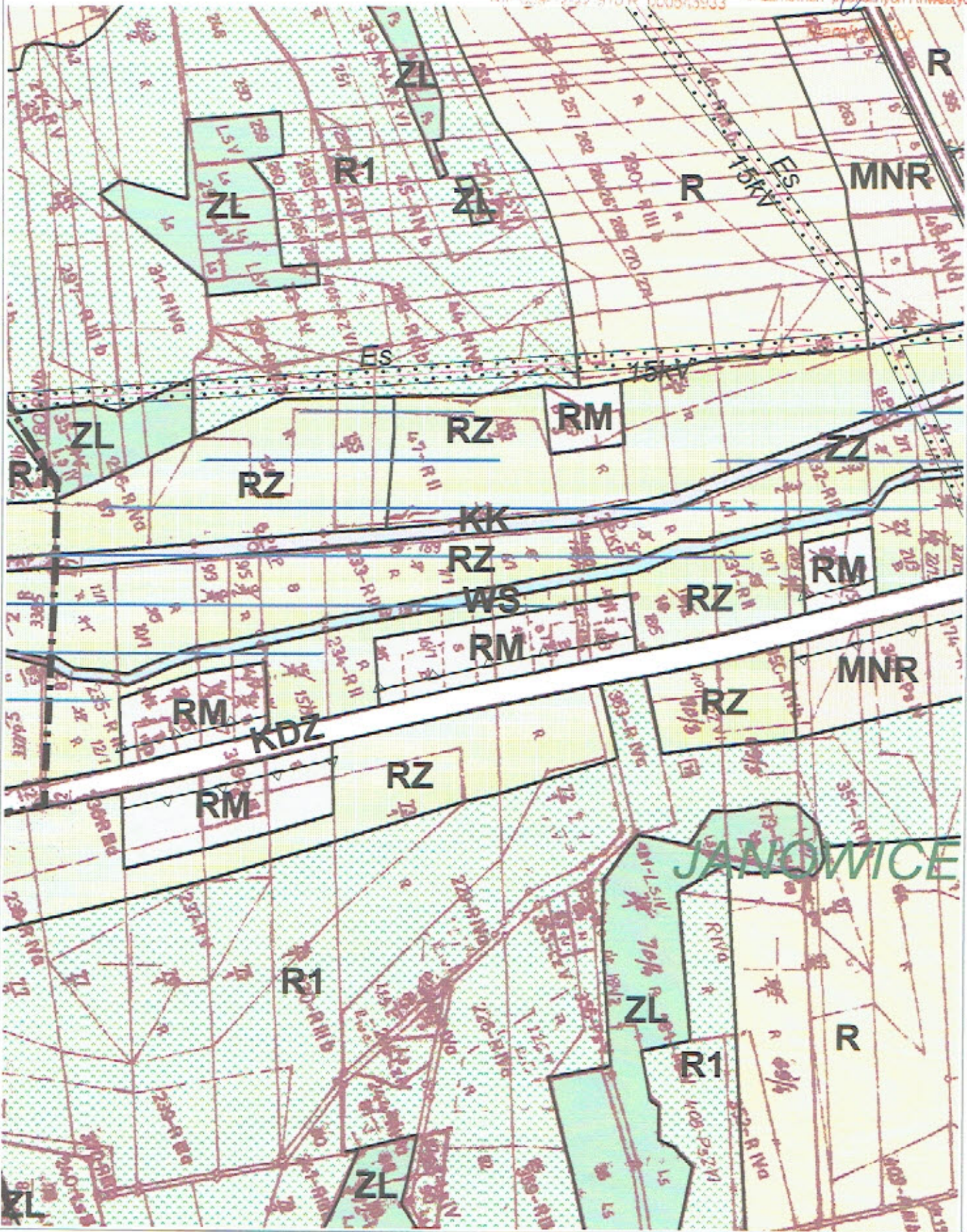
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO SOŁECTW GMINY SŁABOSZÓW

USTALENIA PLANU

Skala 1:4 000

URZĄD GMINY
w SŁABOSZÓWIE
woj. małopolskie
32-213 SŁABOSZÓW
tel. 041/38 47 000 fax 041/38 47 915
NIP 659-12-22 510 R 000543933

Z up. WIGOTA
INSPEKTOR
zamówień publicznych i inwestycji



m. Janowice

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO SOŁECTW GMINY SŁABOSZÓW

USTALENIA PLANU

Skala 1:4 000

URZĄD GMINY

W SŁABOSZOWIE

wid. małopolska

39-213 SŁABOSZÓW

tel. 014/224121

fax 014/224121

IPR 014/224121

IPR 014/224121

Z USTAWIENIA

INSPEKTOR

zamówień publicznych i inwestycji

IPR 014/224121

IPR 014/224121

IPR 014/224121

IPR 014/224121

IPR 014/224121

IPR 014/224121

IPR 014/224121

IPR 014/224121

IPR 014/224121

IPR 014/224121

IPR 014/224121

IPR 014/224121

IPR 014/224121

IPR 014/224121

IPR 014/224121

IPR 014/224121

IPR 014/224121

IPR 014/224121

IPR 014/224121

IPR 014/224121

IPR 014/224121

IPR 014/224121

IPR 014/224121

IPR 014/224121

IPR 014/224121

IPR 014/224121

IPR 014/224121

IPR 014/224121

IPR 014/224121

IPR 014/224121

IPR 014/224121

IPR 014/224121

IPR 014/224121

IPR 014/224121

IPR 014/224121

IPR 014/224121

IPR 014/224121

IPR 014/224121

IPR 014/224121

IPR 014/224121

IPR 014/224121

IPR 014/224121

IPR 014/224121

IPR 014/224121

IPR 014/224121

IPR 014/224121

IPR 014/224121

IPR 014/224121

IPR 014/224121

IPR 014/224121

IPR 014/224121

IPR 014/224121

IPR 014/224121

IPR 014/224121

IPR 014/224121

IPR 014/224121

IPR 014/224121

IPR 014/224121

IPR 014/224121

IPR 014/224121

IPR 014/224121

IPR 014/224121

IPR 014/224121

IPR 014/224121

IPR 014/224121

IPR 014/224121

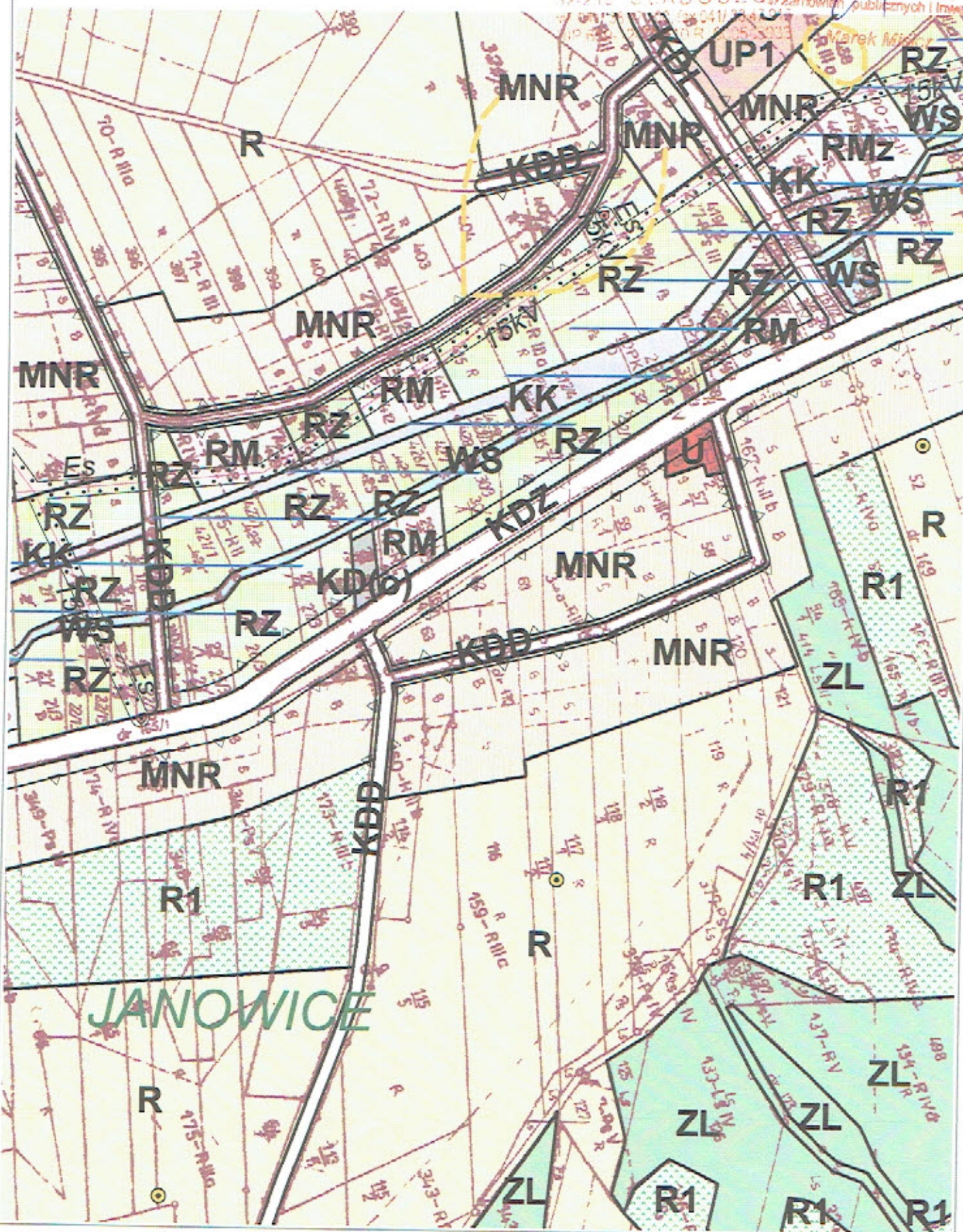
IPR 014/224121

IPR 014/224121

IPR 014/224121

IPR 014/224121

IPR 014/224121



m. Janowie

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO SOŁECTW GMINY ŚLABOSZÓW

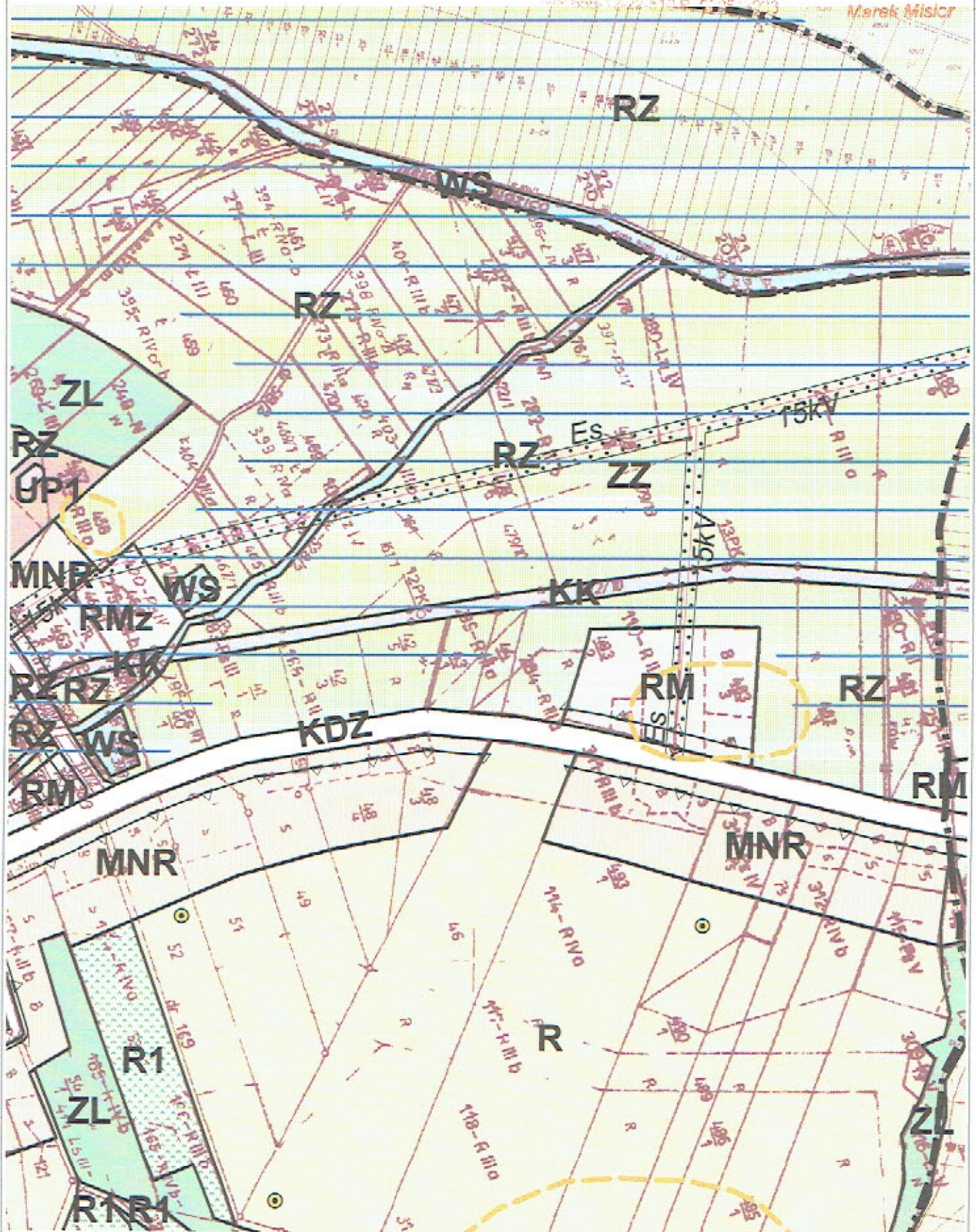
USTALENIA PLANU

Skala 1:4 000

URZĄD GMINY
w ŚLABOSZOWIE
woj. małopolskie
32-18 ŚLABOSZÓW
tel. 041 38 47 300, fax 041 38 47 915
NIP 655-12-22 512-0-000-000

INSPEKTOR
zarządu publicznym i inwestycji

Marek Misior



m. Słobowice

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO SOŁECTW GMINY SŁABOSZÓW

USTALENIA PLANU

Skala 1:4 000

URZĄD GMINY

w SŁABOSZOWIE

woj. małopolskie

32-218 SŁABOSZÓW

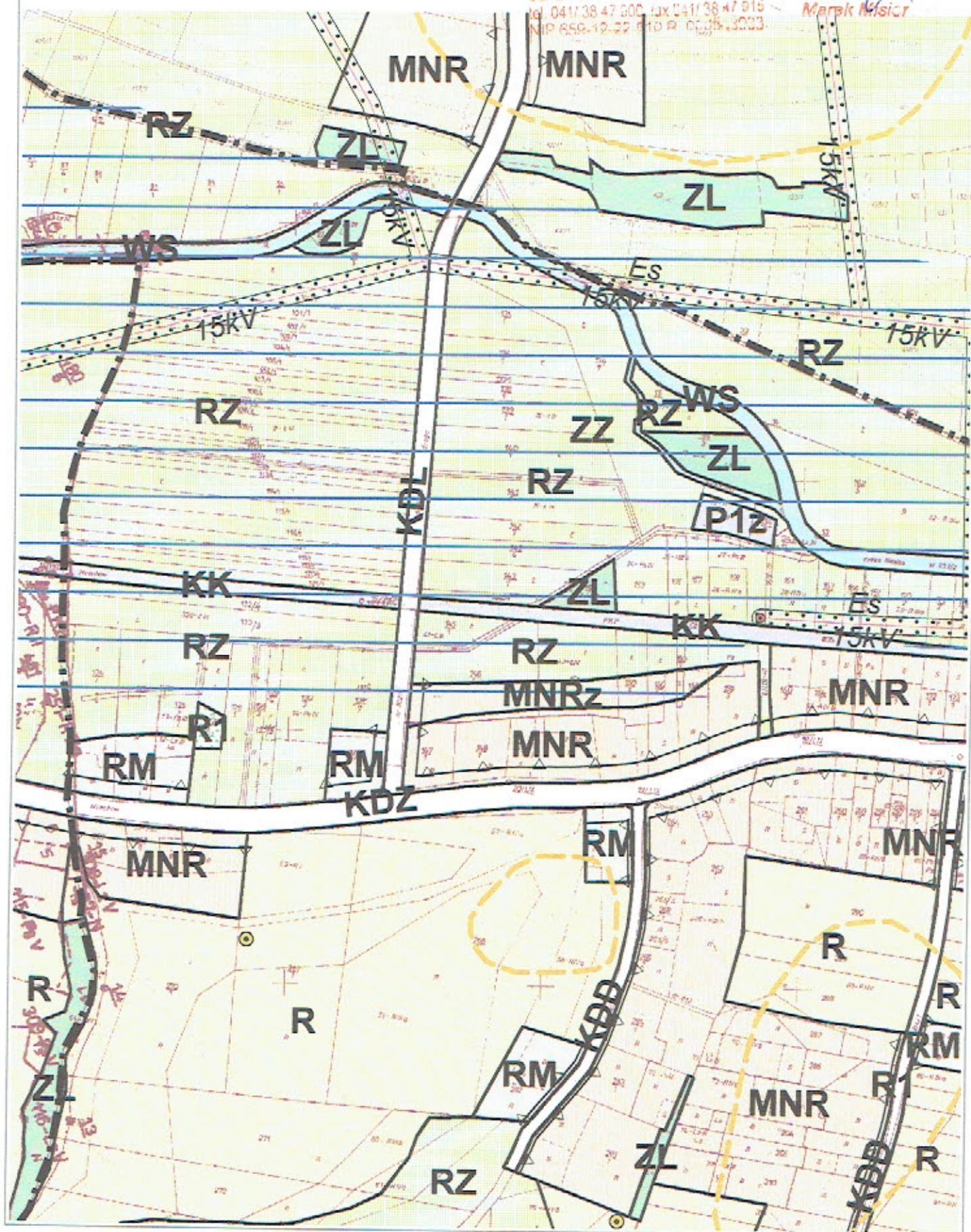
tel. 041/38 47 600 fax 041/38 47 915

NIP 659-12-22-610 R. 0005-3003

INSPEKTOR

zamówień publicznych i inwestycji

Marek Misior



m. Płnowice

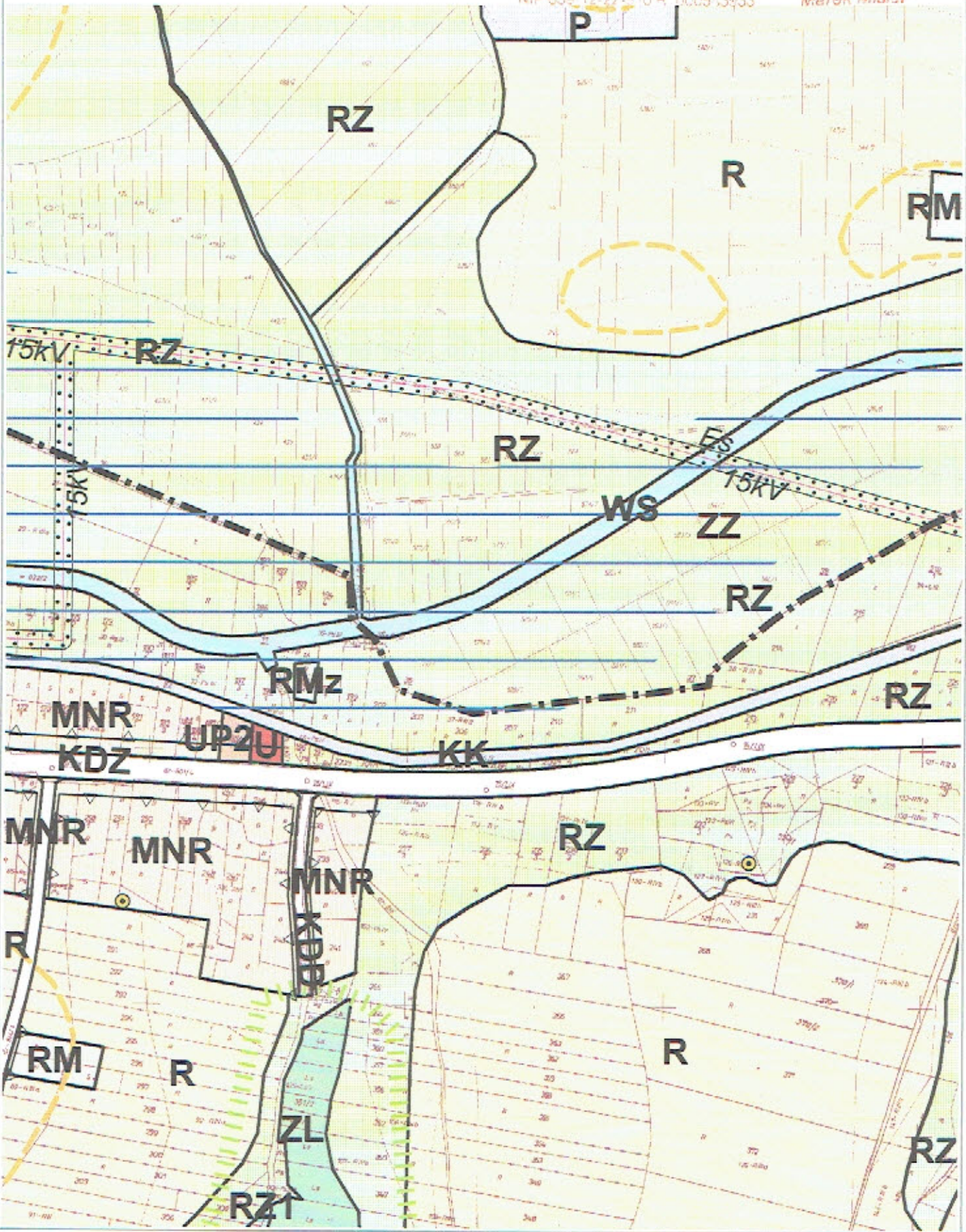
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO SOŁECTW GMINY SŁABOSZÓW

URZĄD GMINY
w SŁABOSZOWIE
woj. małopolskie
32-218 SŁABOSZÓW
tel. 041/38 47 500, fax 041/38 47 915
NIP 659 12 22 510 R, 000513933

Z up. WOJ. MAŁOPOLSKIE
INSPEKTOR
zamówień publicznych i inwestycji
Marek Misic

USTALENIA PLANU

Skala 1:4 000



m. Ilowice

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO SOŁECTW GMINY SŁABOSZÓW

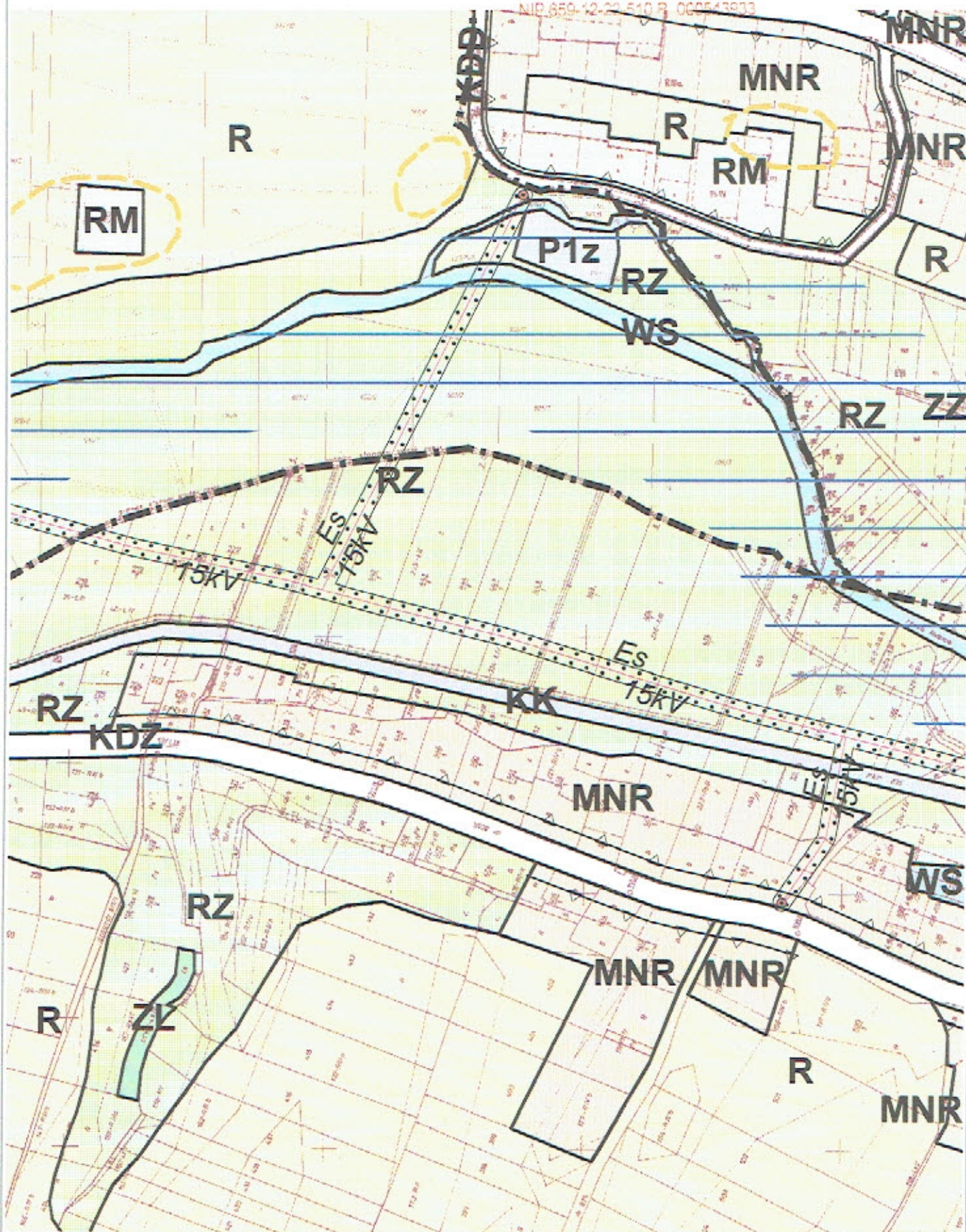
URZĄD GMINY
w SŁABOSZOWIE
woj. małopolskie
32-218 SŁABOSZÓW
tel. 041/38 47 500, fax 041/38 47 915
NIP 659-12-22-510 R, 060543933

Z up. WOJTA
INSPEKTOR
i.s. zamówień publicznych i inwestycji

Marek Misior

USTALENIA PLANU

Skala 1:4 000



m. Ilkowice
Dzielnica

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO SOŁECTW GMINY SŁABOSZÓW

USTALENIA PLANU

Skala 1:4 000

URZĄD GMINY

SŁABOSZÓW

woj. małopolskie

32-218 SŁABOSZÓW

tel. 041/38 47 303, fax 041/38 47 345

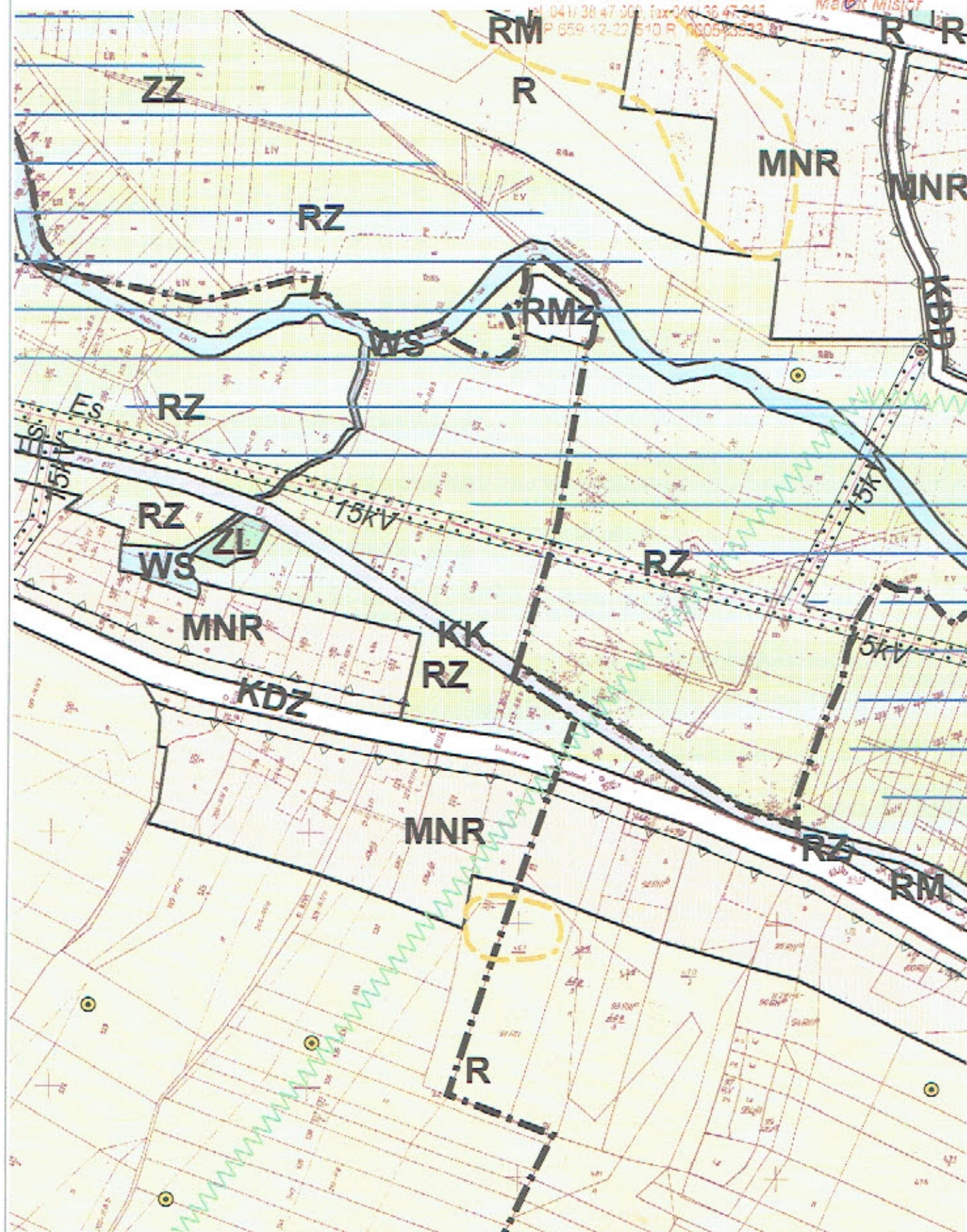
P 659 12 22 510 R 6605 25 33 B

2 up. WOJTA

INSPEKTOR

za zamówień publicznych i inwestycji

Małgorzata Misior



m. Dziadoszyc

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO SOŁECTW GMINY SŁABOSZÓW

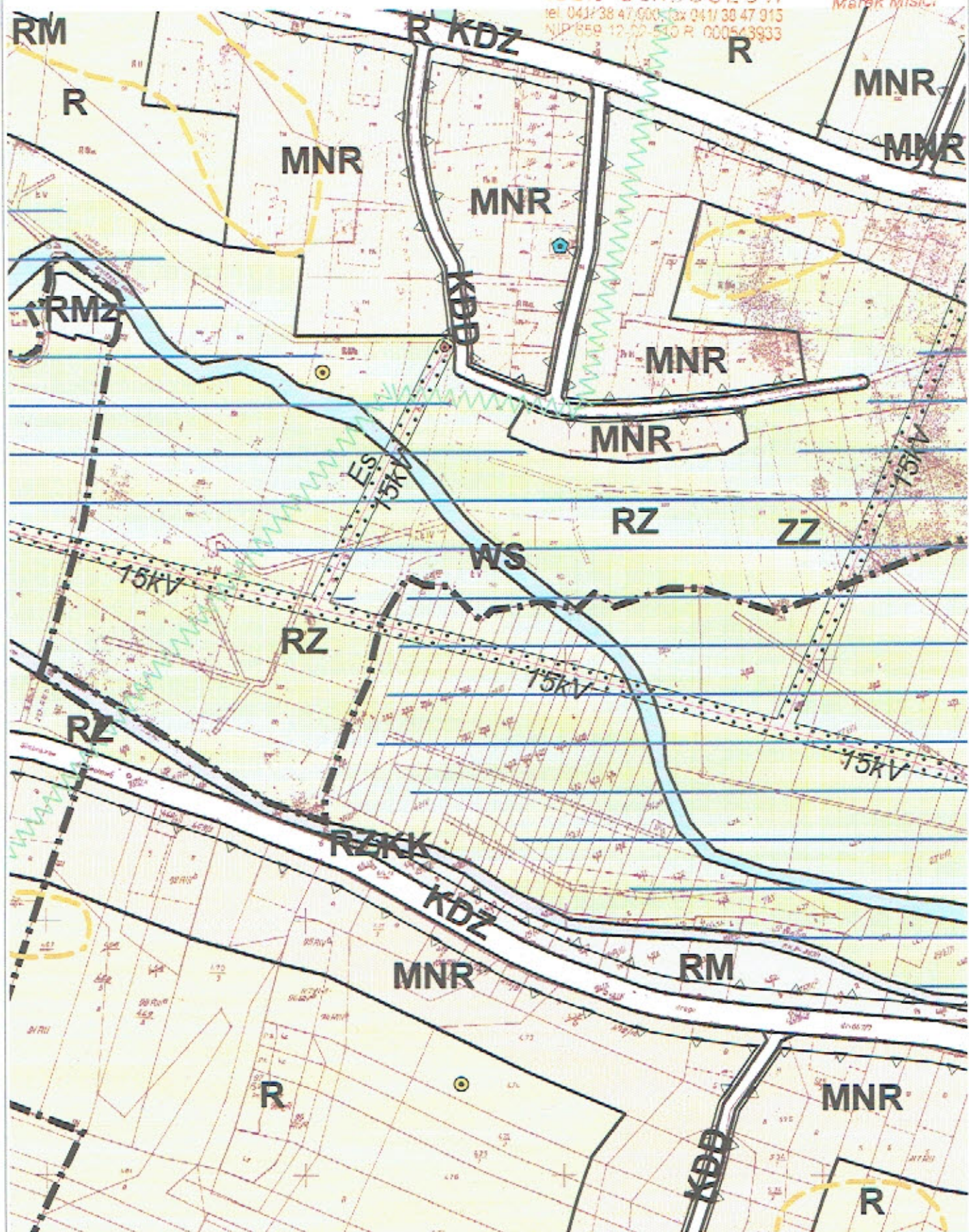
USTALENIA PLANU

Skala 1:4 000

URZĄD GMINY
w SŁABOSZOWIE
woj. małopolskie
32-213 SŁABOSZÓW
tel. 041/38 47 000, fax 041/38 47 915
NIP 659 12 22 510 R 000543933

Z up. WOJTA
INSPEKTOR
za zamówień publicznych i inwestycji

Marek Misic



m. Dziękuję, Słaboszów

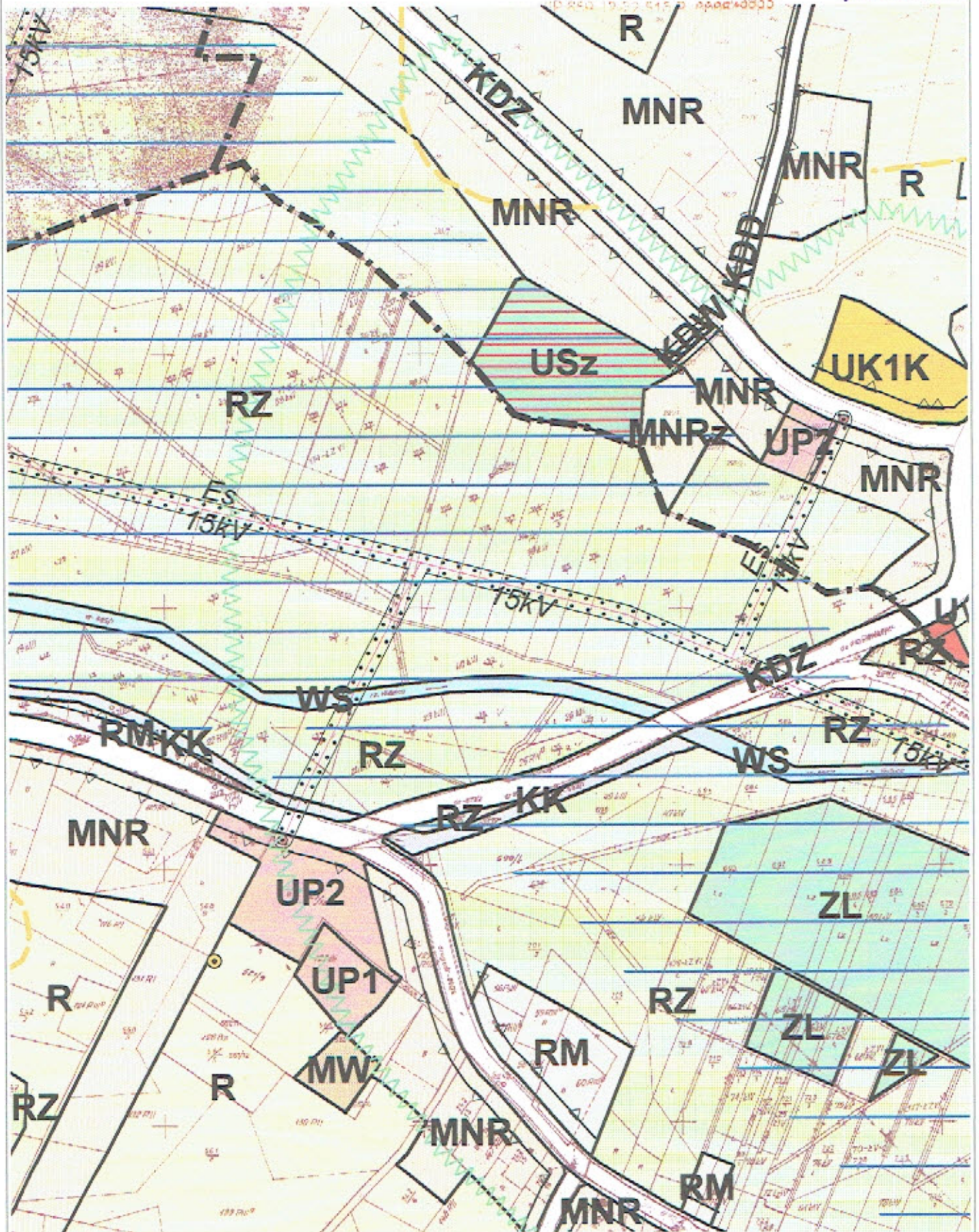
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO SOŁECTW GMINY SŁABOSZÓW

USTALENIA PLANU

Skala 1:4 000

URZĄD GMINY
w SŁABOSZOWIE
woj. małopolskie
32-219 SŁABOSZÓW
tel. 041/38 47 500, fax 041/38 47 915
e-mail: 12.02.515@apoc.odp.pl

Z up. WOJTA
INSPEKTOR
ds. zamówień publicznych i inwestycji
Marek Misic



m. Ślaboszów

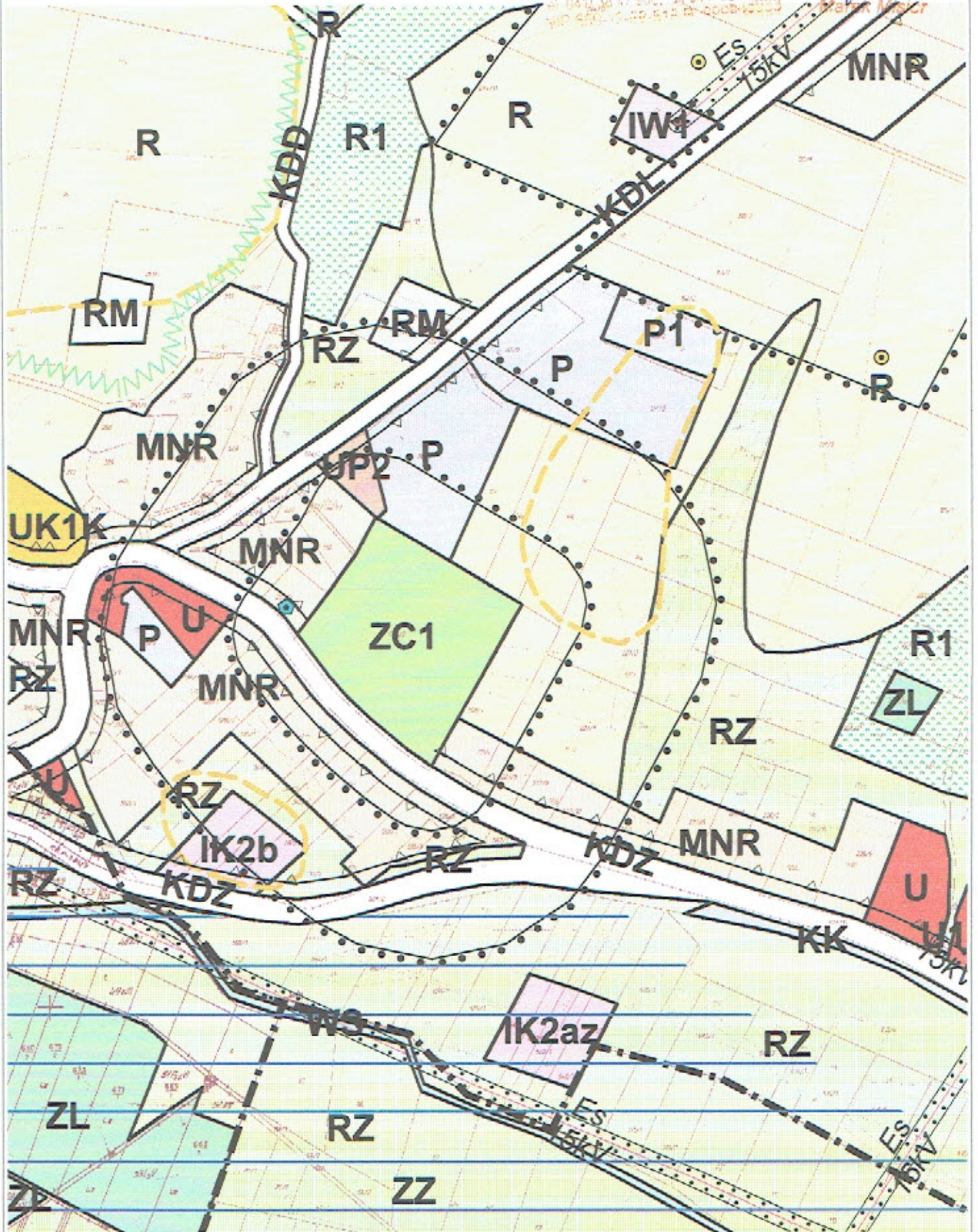
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO SOŁECTW GMINY ŚLABOSZÓW

USTALENIA PLANU

Skala 1:4 000

URZĄD GMINY
w ŚLABOSZOWIE
woj. małopolskie
32-218 ŚLABOSZÓW
tel. 041 38 47 900, fax 041 38 47 916
NIP 630-010-512, REGON 140004003

Z up. WOJTA
INSPEKTOR
dział. zamówień publicznych i inwestyc.
Marek Miśler



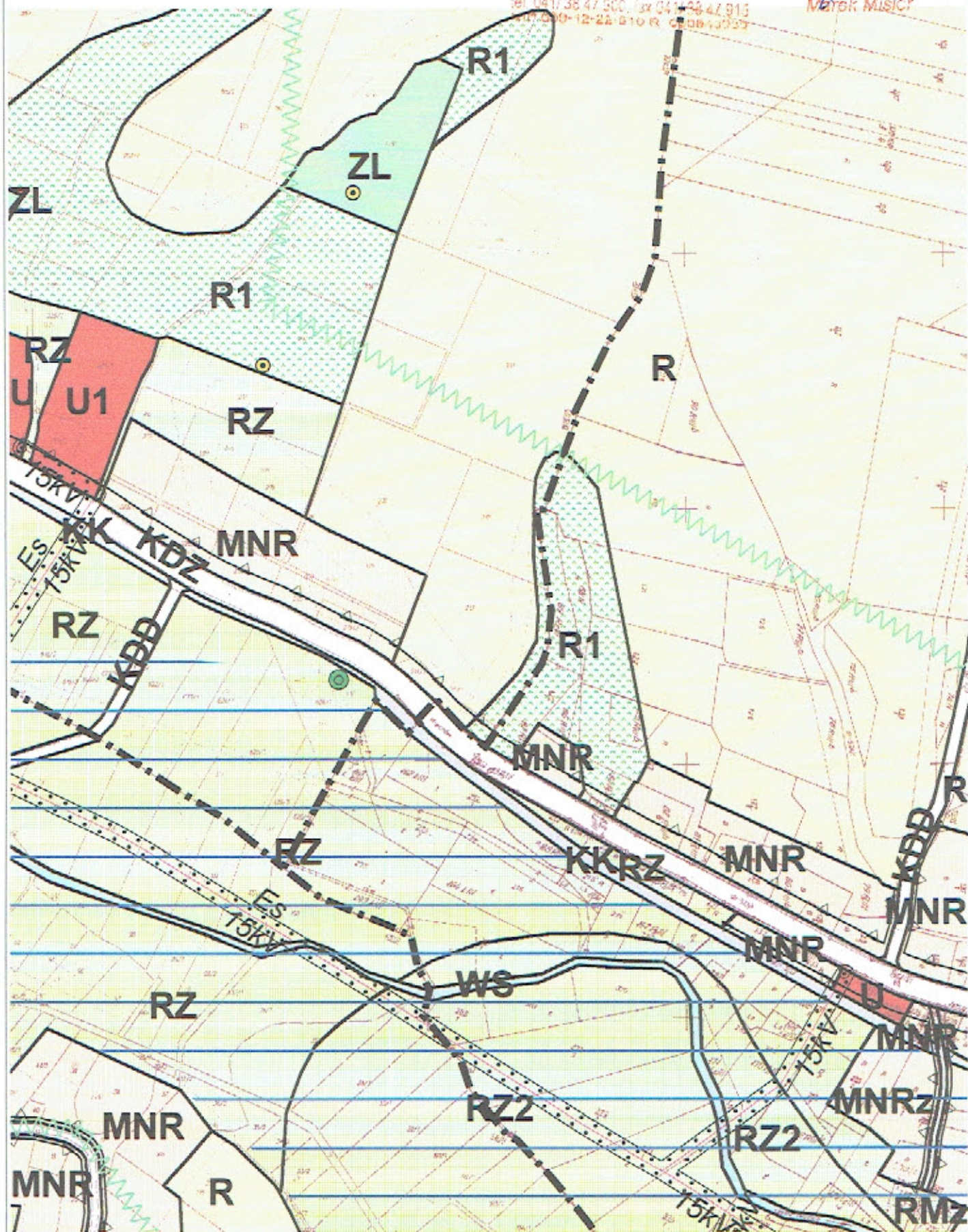
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
SOŁECTW GMINY SŁABOSZÓW URZĄD GMINY ZUP.W

USTALENIA PLANU

Skala 1:4 000

URZĄD GMINY
w SŁABOSZOWIE
woj. małopolskie
32-213 SŁABOSZÓW
tel. 041/38 47 900, fax 041/38 47 915
e-mail: 00-12-22@10.pl, 00643933

Z up. WOJTA
INSPEKTOR
zamówień publicznych i inwestycji
Marek Misior



m. Barchoń

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO SOŁECTW GMINY SŁABOSZÓW

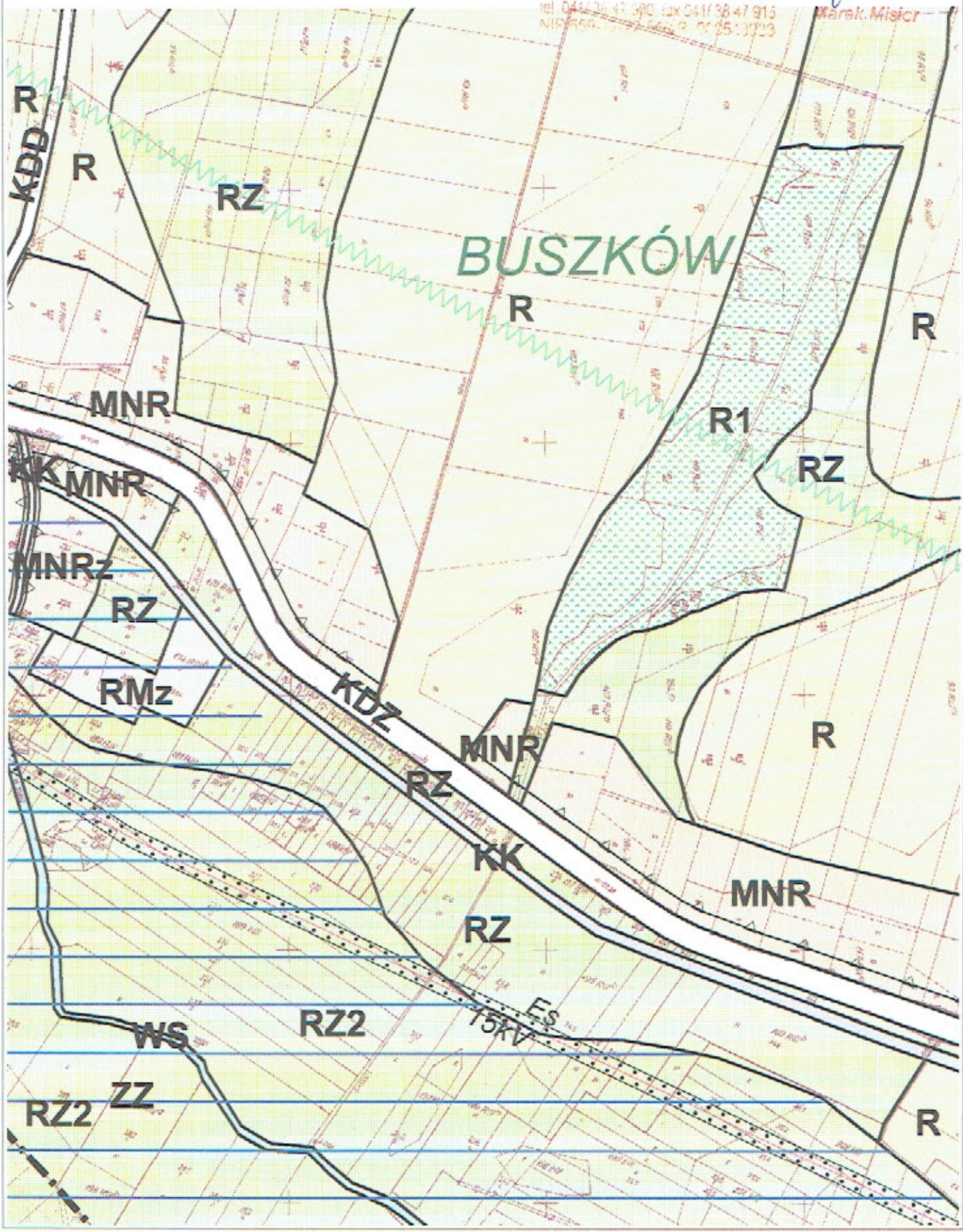
USTALENIA PLANU

Skala 1:4 000

URZĄD GMINY
w SŁABOSZOWIE
woj. małopolskie
32-213 SŁABOSZÓW
tel. 044 26 47 540 fax 044 26 47 915
NIP 559 777 565 R. 015 130 33

Z up. WOJTA
INSPEKTOR
zamówień publicznych i inwestycji

Marek Misior



m. Buzzków

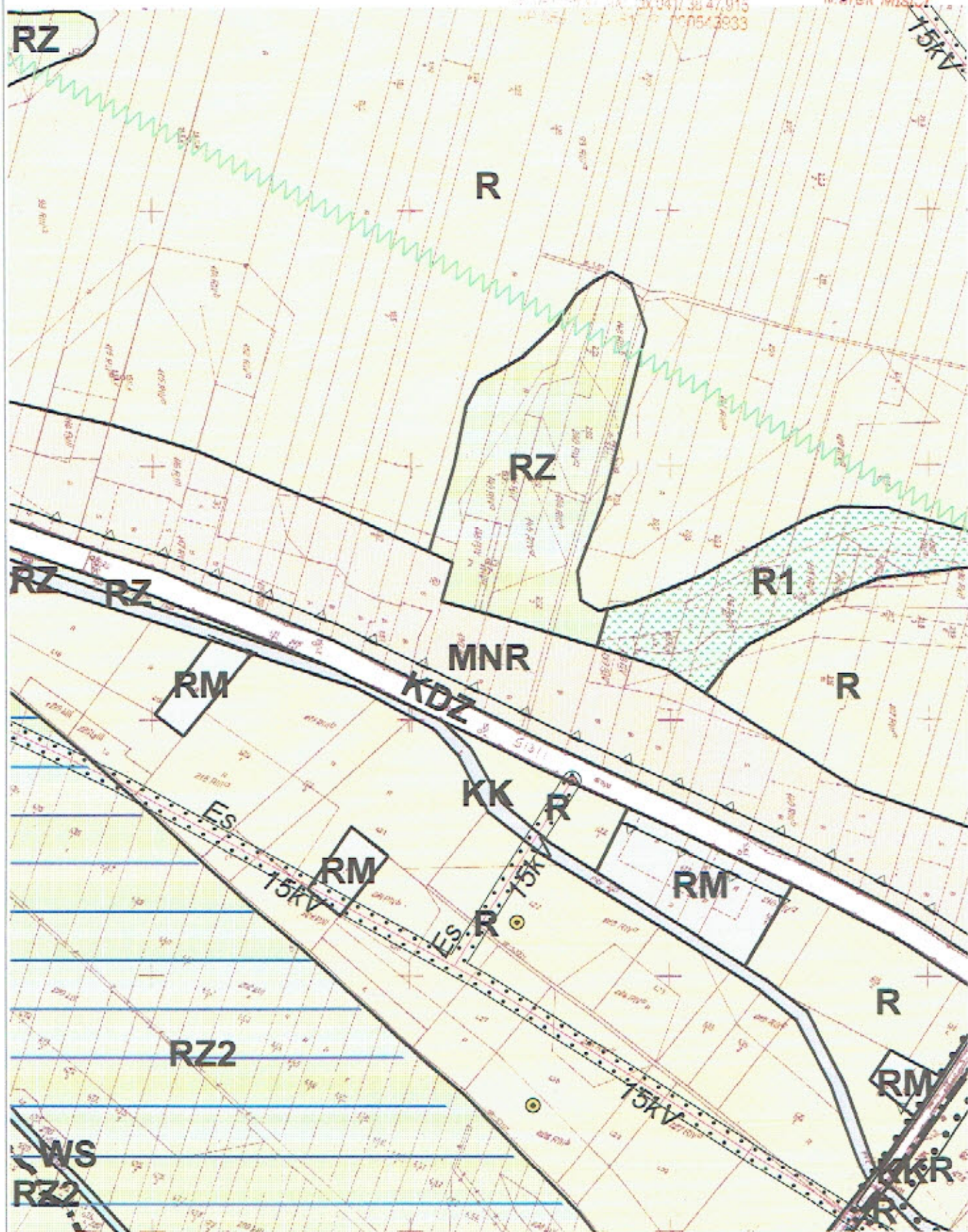
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO SOŁECTW GMINY ŚLABOSZÓW

USTALENIA PLANU

Skala 1:4 000

GMINA ŚLABOSZÓW
ul. Małopolska
34-143 ŚLABOSZÓW
tel. (014) 38 47 915
fax (014) 38 47 915

WOJTA
INSPEKTOR
Zarządzenia publicznosci i inwestycji
Marek Misior



m. Jarosław

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO SOŁECTW GMINY ŚLABOSZÓW

URZĄD GMINY

w ŚLABOSZOWIE

woj. małopolskie

32-218 ŚLABOSZÓW

tel. 041/38 47 900, fax 041/38 47 913

NIP 650-12-77-510 R, 000513023

Z up. WOJTA

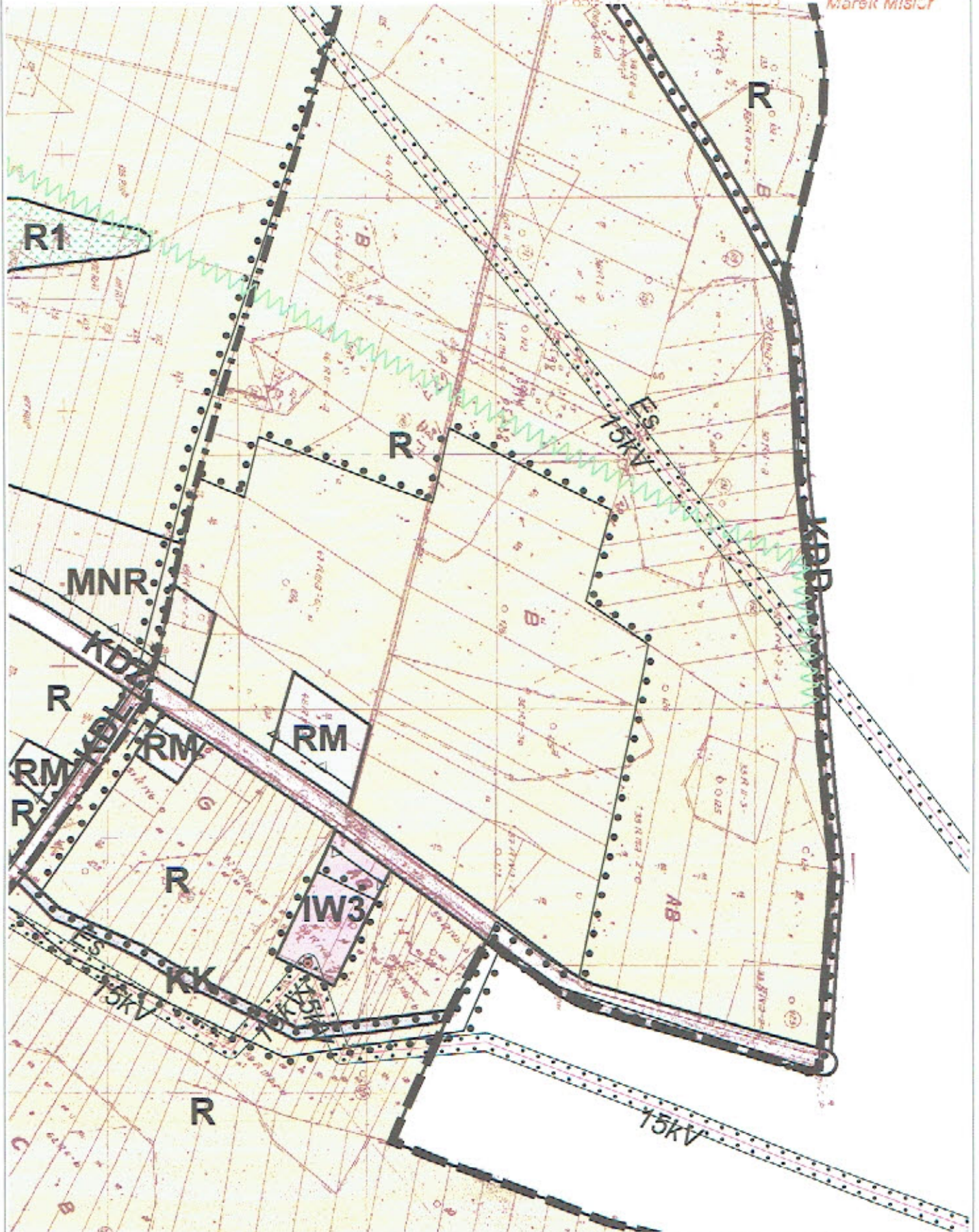
INSPEKTOR

zamówień publicznych i inwestycji

Marek Misior

USTALENIA PLANU

Skala 1:4 000



USTALENIA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

- granica opracowania planu
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu bądź różnych zasadach zabudowy i zagospodarowania
- nieprzekraczalna linia zabudowy

Oznaczenia poszczególnych terenów oznaczonych liniami rozgraniczającymi

- MW - tereny zabudowy mieszkaniowej - wielorodzinnej
- MNR - tereny zabudowy mieszkaniowej - jednorodzinnej i zagrodowej
- MNRz - tereny zabudowy mieszkaniowej - jednorodzinnej i zagrodowej zagrożone powodzią
- RM - tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych
- RMz - tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych zagrożone powodzią
- UP1, UP2 - tereny usług publicznych
- U, U1 - tereny zabudowy usługowej
- US - tereny sportu i rekreacji
- USz - tereny sportu i rekreacji zagrożone powodzią
- UK1K, UK2 - tereny obiektów sakralnych i wyznaniowych
- P, P1 - tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów
- Pz, P1z - tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów zagrożone powodzią
- PE - tereny eksploatacji powierzchniowej
- ZL - tereny lasów
- ZP1, ZP2 - tereny zieleni urządzonej
- ZC1, ZC2 - tereny cmentarzy
- R - tereny rolnicze
- R1 - tereny do zalesienia
- RZ - tereny obudowy biologicznej rzek i potoków, skarp, wyrobisk i terenów o dużych spadkach
- RZ1 - tereny zieleni - muraw kserotermicznych
- RZ2 - tereny zieleni w dolinie rzeki Nidzicy
- WS - tereny wód powierzchniowych, śródlądowych
- RU - tereny stawów rybnych
- RU1 - tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rybackich
- tereny komunikacji drogowej, z oznaczeniem klasy drogi:**
 - KDZ - drogi publiczne zbiorcze
 - KDL - drogi publiczne lokalne
 - KDD - drogi publiczne dojazdowe
 - KDW - drogi wewnętrzne
- KK - tereny komunikacji kolejowej
- KD(p) - tereny urządzeń transportu drogowego - wydzielonych parkingów
- KD(o) - tereny urządzeń transportu drogowego - obsługi komunikacji samochodowej,
- IW1 - IW9 - tereny urządzeń zaopatrzenia w wodę
- IK1, IK2b, IK3, IK4 - tereny urządzeń odprowadzania i oczyszczania ścieków
- IK2az - tereny urządzeń odprowadzania i oczyszczania ścieków zagrożone powodzią
- IT - tereny urządzeń telekomunikacyjnych
- IO - składowisko odpadów komunalnych

Inne oznaczenia:

- granice wsi
- ZZ - tereny zagrożone powodzią,
- ..K - obiekty objęte ochroną konserwatorską wpisane do rejestru zabytków,
- A - stanowiska archeologiczne wpisane do rejestru zabytków
- obiekty wpisane do ewidencji zabytków
- a - stanowiska archeologiczne
- proponowane użytki ekologiczne
- pomniki przyrody wraz z otuliną
- tereny zagrożone osuwiskami
- IWs... - strefy ochrony ujęć wody:
IWs1 - strefa ochrony bezpośredniej
IWs2 - strefa ochrony pośredniej wewnętrznej
IWs3 - strefa ochrony pośredniej
IWs3p - projektowana strefa ochrony pośredniej
- granica GZWP Niecka Miechowska nr 409
- projektowana strefa "B" Ochrony Głównego Zbiornika Wód Podziemnych
- projektowana strefa "C" Ochrony Głównego Zbiornika Wód Podziemnych
- Cs1, Cs2 - strefy ochronne cmentarzy,
- EE15kV, EE30kV- linie elektroenergetyczne
- Es - strefy techniczne linii elektroenergetycznych,
- stacje transformatorowe

Teren całej gminy położony jest w obrębie
Miechowsko - Działoszyckiego
Obszaru Chronionego Krajobrazu.

URZĄD GMINY
w ŚLABOSZOWIE
woj. małopolskie
32-218 ŚLABOSZÓW
tel. 041/38 47 900, fax 041/38 47 915
NIP 650-123-110 R. 000543003

mgr inż. WOLTA
INSPEKTOR
zawodu inżyniera publicystyki i inwestycji
Marek Misior